LM Serviços

A
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA - SMIT
Rua Líbero Badaró, 425, 34º andar
São Paulo/SP

ENVELOPE – PROPOSTA E HABILITAÇÃO

REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 05/SMIT/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO 6023.2023/0000695-1

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
CNPJ: 10.896.293/0001-90
AV. OCTAVIANO DE ARRUDA CAMPOS, 500 – VILA XAVIER
ARARAQUARA/SP
TEL: (16) 3214-3088 FAX: (16) 3301-6008
E-MAIL: lmpredial@gmail.com

LM Serviços

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
CNPJ 10.896.293/0001-90

Av. Octaviano de Arruda Campos, 500
Vila Xavier - Araraquara - SP
CEP 14.810-225
16 3214 3088

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 05/SMIT/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO: 6023.2023/0000695-1
ANEXO II – PROPOSTA DE PREÇOS

Dados da Empresa:
LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA.
CNPJ: 10.896.293/0001-90 IE: 181.223.600.114 IM: 1203851
Av. Octaviano de Arruda Campos, 500, Vila Cidade Industrial, (Vila Xavier), Araraquara/SP - CEP: 14.810-225
Telefone: (16) 3214-3088 Fax: (16) 3301-6008 E-mail: lmpredial@gmail.com
Dados do Representante Legal para Assinatura do Instrumento Contratual
Rosana Scabello - Cargo / Função: Procuradora
RG: 14.720.068-4 SSP/SP CPF: 144.375.648-20
Dados Bancários da Empresa:
Nome do Banco: Brasil - 001 **Agência**: 3370-7 **Conta Corrente**: 43173-7

Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de Limpeza, asseio e conservação predial e limpeza de fachadas de vidros, sem exposição a risco, visando à obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene, com a disponibilização de mão-de-obra, saneantes domissanitários, materiais e equipamentos, para a Secretaria Municipal de Inovação e Tecnologia, conforme especificações constantes do Anexo I deste Edital.

Item	Descrição		Área (m²)	Valor unitário R$/m²	Valor total mensal
1	Áreas internas - pisos frios	27º andar	82,72	R$ 8,92	R$ 737,86
		34º andar	76,94	R$ 8,92	R$ 686,30
		CTL	1.267,00	R$ 8,92	R$ 11.301,64
2	Áreas internas - pisos acarpetados	27º andar	706,13	R$ 8,92	R$ 6.298,68
		34º andar	748,61	R$ 8,92	R$ 6.677,60
3	Vidro interno - sem exposição a risco	27º andar	233,11	R$ 2,80	R$ 652,71
		34º andar	206,46	R$ 2,80	R$ 578,09
		CTL	15,00	R$ 2,80	R$ 42,00
4	Área externa - passeio público	CTL	20,00	R$ 1,25	R$ 25,00
				Valor total mensal:	**R$ 26.999,88**
vinte e seis mil, novecentos e noventa e nove reais e oitenta e oito centavos					
				Valor total anual:	**R$ 323.998,56**
trezentos e vinte e três mil, novecentos e noventa e oito reais e cinquenta e seis centavos					
				Valor total para 36 meses:	**R$ 971.995,68**
novecentos e setenta e um mil, novecentos e noventa e cinco reais e sessenta e oito centavos					

DAS CONDIÇÕES GERAIS:

01. Prazo de vigência do contrato: O prazo de vigência será de 36 (trinta e seis) meses contados da data de início da execução dos serviços.

02. Prazo de início dos serviços contratados será de: 10 (dez) dias úteis (não superior a 10 (dez) dias úteis) contados a partir da de envio da Ordem de Início.

03. Os serviços serão prestados em horários que não interfiram nas atividades normais da CONTRATANTE, de segundas às sextas-feiras, entre as 07h (sete horas) e as 20h (vinte horas), e poderá ser exigido, conforme o tipo do serviço, que sejam executados em dias e horários alternativos, respeitada a jornada de trabalho, de acordo com a especificações do Termos de Referência, anexo I deste Edital.

DAS DECLARAÇÕES:

LM Serviços

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
CNPJ 10.896.293/0001-90

Av. Octaviano de Arruda Campos, 500
Vila Xavier - Araraquara - SP
CEP 14.810-225
16 3214 3088

01. Declara, sob as penas da lei, que os preços cotados incluem todos os custos e despesas necessárias ao cumprimento integral das obrigações decorrentes desta licitação.
02. Declara que, por ser de seu conhecimento, atende e se submete a todas as cláusulas e condições do Edital e Anexos, relativos a licitação supra, bem como às disposições da Lei Federal nº 14.133/2021 Lei Complementar nº 123/2006, com a redação que lhe atribuiu a Lei Complementar 147/2014 e Decretos nº 56.475/2015 e demais normas complementares que disciplinam o certame e que integrarão o ajuste correspondente, no que lhe for pertinente.

03. Declara, sob as penas da lei, que tem condições de prestar os serviços no prazo assinalado, independentemente dos demais compromissos porventura existentes, bem como que prestará os serviços de acordo com as características e especificações contidas no Anexo I do Edital, respeitando as condições estabelecidas, prazos, requisitos específicos, enfim todas as especificações.

DA VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir da data de sua apresentação.
Para a execução dos serviços serão disponibilizados 05 funcionários: 03 auxiliares de limpeza, 01 agente de higienização e 01 líder de equipe.

Araraquara/SP, 25 de julho de 2023.

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
ROSANA SCABELLO – Procuradora
RG. 14.720.068-4 CPF. 144.375.648-20

10.896.293/0001-90

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA.

AV OCTAVIANO DE ARRUDA CAMPOS 500
VILA XAVIER - CEP 14810-225
ARARAQUARA - SP

LM Serviços

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
CNPJ 10.896.293/0001-90

Av. Octaviano de Arruda Campos, 500
Vila Xavier - Araraquara - SP
CEP 14.810-225
16 3214 3088

QUADRO-RESUMO DA CONTRATAÇÃO

Item	Unidade	Valor mensal	
1	27° andar	R$	8.426,80
2	34° andar	R$	8.426,80
3	CTL	R$	10.146,28
	Valor total mensal:	**R$**	**26.999,88**

LM Serviços

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
CNPJ 10.896.293/0001-90

Av. Octaviano de Arruda Campos, 500
Vila Xavier - Araraquara - SP
CEP 14.810-225
16 3214 3088

27º andar

I - SALÁRIO ESTIMADO DO PROFISSIONAL			
Função:	Auxiliar de limpeza 44hrs	Agente de higienização 44hrs	Supervisor/líder de limpeza 44hrs
Salário base:	R$ 1.481,56	R$ 1.481,56	R$ 1.667,38

II - COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO			
Salário base:	R$ 1.481,56	R$ 1.481,56	R$ 1.667,38
Adicional de insalubridade:		R$ 528,00	
Total da muneração:	**R$ 1.481,56**	**R$ 2.009,56**	**R$ 1.667,38**

III - ENCARGOS SOCIAIS INCIDENTES SOBRE A REMUNERAÇÃO							
GRUPO A - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS							
A.01	INSS	20,0000%	R$	296,31	R$	401,91	R$ 333,48
A.02	FGTS	8,0000%	R$	118,52	R$	160,76	R$ 133,39
A.03	SESI/SESC	1,5000%	R$	22,22	R$	30,14	R$ 25,01
A.04	SENAI/SENAC	1,0000%	R$	14,82	R$	20,10	R$ 16,67
A.05	INCRA	0,2000%	R$	2,96	R$	4,02	R$ 3,33
A.06	SEBRAE	0,6000%	R$	8,89	R$	12,06	R$ 10,00
A.07	Salário educação	2,5000%	R$	37,04	R$	50,24	R$ 41,68
A.08	Riscos ambientais do trabalho	3,3300%	R$	49,34	R$	66,92	R$ 55,52
	Subtotal do grupo A:	**37,1300%**	**R$**	**550,10**	**R$**	**746,15**	**R$ 619,08**
GRUPO B - ENCARGOS QUE RECEBEM A INCIDÊNCIA DO GRUPO A							
B.01	13º salário	8,3333%	R$	123,46	R$	167,46	R$ 138,95
B.02	Férias (incluindo 1/3 constitucional)	11,1111%	R$	164,62	R$	223,28	R$ 185,26
B.03	Aviso prévio trabalhado	1,9444%	R$	28,81	R$	39,07	R$ 32,42
B.04	Auxílio doença	1,5438%	R$	22,87	R$	31,02	R$ 25,74
B.05	Acidente de trabalho	0,0333%	R$	0,49	R$	0,67	R$ 0,56
B.06	Faltas legais	0,8194%	R$	12,14	R$	16,47	R$ 13,66
B.07	Férias sobre licença maternidade	0,6667%	R$	9,88	R$	13,40	R$ 11,12
B.08	Licença paternidade	0,0208%	R$	0,31	R$	0,42	R$ 0,35
	Subtotal do grupo B:	**24,4730%**	**R$**	**362,58**	**R$**	**491,79**	**R$ 408,06**
GRUPO C - ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA DO GRUPO A							
C.01	Aviso prévio indenizado	0,4167%	R$	6,17	R$	8,37	R$ 6,95
C.02	Indenização adicional	0,6985%	R$	10,35	R$	14,04	R$ 11,65
C.03	Multa do FGTS - funcionários ativos	4,0000%	R$	59,26	R$	80,38	R$ 66,70
C.04	Contribuição social [extinta]	0,0000%	R$	-	R$	-	R$ -
	Subtotal do grupo C:	**5,1152%**	**R$**	**75,78**	**R$**	**102,79**	**R$ 85,30**
GRUPO D - INCIDÊNCIA DO GRUPO A SOBRE O GRPO B							
D.01	Incidência dos encargos do grupo "A" sobre os itens do grupo "B"	9,0868%	R$	134,63	R$	182,60	R$ 151,51
	Subtotal do grupo D:	**9,0868%**	**R$**	**134,63**	**R$**	**182,60**	**R$ 151,51**
GRUPO E - INCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE O AVISO PRÉVIO INDENIZADO							
E.01	Incidência do FGTS exclusivamente sobre o aviso prévio indenizado	0,0333%	R$	0,49	R$	0,67	R$ 0,56
E.02	FGTS sobre afastamento superior 15 dias por acidente trabalho	0,0015%	R$	0,02	R$	0,03	R$ 0,03
	Subtotal do grupo E:	**0,0348%**	**R$**	**0,51**	**R$**	**0,70**	**R$ 0,59**
GRUPO F - INCIDÊNCIA DO GRUPO A SOBRE O SALÁRIO MATERNIDADE							
F.01	Encargos do grupo "A" sobre salário-maternidade	0,0839%	R$	1,24	R$	1,69	R$ 1,40
	Subtotal do grupo F:	**0,0839%**	**R$**	**1,24**	**R$**	**1,69**	**R$ 1,40**

LM Serviços

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
CNPJ 10.896.293/0001-90

Av. Octaviano de Arruda Campos, 500
Vila Xavier - Araraquara - SP
CEP 14.810-225
16 3214 3088

V - VALOR TOTAL DA REMUNERAÇÃO + ENCARGOS SOCIAIS	R$ 2.606,40	R$ 3.535,28	R$ 2.933,32

VI - INSUMOS			
Uniforme	R$ 45,00	R$ 45,00	R$ 45,00
Manutenção de equipamentos	R$ 32,90	R$ 32,90	R$ 32,90
Cesta básica	R$ 132,49	R$ 132,49	R$ 132,49
Vale-alimentação/refeição	R$ 372,54	R$ 372,54	R$ 372,54
Vale-transporte	R$ 113,97	R$ 113,97	R$ 102,82
Auxílio saúde	R$ 32,05	R$ 32,05	R$ 32,05
Benefício social sindical	R$ 14,62	R$ 14,62	R$ 14,62
Materiais de limpeza e higiene	R$ 513,90	R$ 513,90	R$ 513,90
Total de insumos:	**R$ 1.257,47**	**R$ 1.257,47**	**R$ 1.246,32**

VII - VALOR TOTAL DE REMUNERAÇÃO + ENCARGOS SOCIAIS + INSUMOS	R$ 3.863,87	R$ 4.792,75	R$ 4.179,64

VIII - BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI				
Despesas administrativas/operacionais	6,3000%	R$ 243,42	R$ 301,94	R$ 263,32
Lucro	9,6200%	R$ 395,12	R$ 490,11	R$ 427,41
Total de benefícios e despesas indiretas:	**15,9200%**	**R$ 638,54**	**R$ 792,05**	**R$ 690,73**

IX - TRIBUTAÇÃO SOBRE O FATURAMENTO				
ISSQN	2,0000%	R$ 101,46	R$ 125,85	R$ 109,75
COFINS	7,6000%	R$ 385,56	R$ 478,25	R$ 417,07
PIS	1,6500%	R$ 83,71	R$ 103,83	R$ 90,55
Total de tributos sobre o faturamento:	**11,2500%**	**R$ 570,73**	**R$ 707,93**	**R$ 617,37**

X - VALOR TOTAL GERAL:	Auxiliar de limpeza 44hrs	Agente de higienização 44hrs	Supervisor/líder de limpeza 44hrs
	R$ 5.073,14	R$ 6.292,73	R$ 5.487,74
QTDE DE FUNCIONÁRIOS:	0,5	0,5	0,5
VALOR TOTAL MENSAL:	R$ 2.536,57	R$ 3.146,36	R$ 2.743,87
	R$		8.426,80

LM Serviços

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
CNPJ 10.896.293/0001-90

Av. Octaviano de Arruda Campos, 500
Vila Xavier - Araraquara - SP
CEP 14.810-225
16 3214 3088

34º andar

I - SALÁRIO ESTIMADO DO PROFISSIONAL			
Função:	Auxiliar de limpeza 44hrs	Agente de higienização 44hrs	Supervisor/líder de limpeza 44hrs
Salário base:	R$ 1.481,56	R$ 1.481,56	R$ 1.667,38

II - COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO			
Salário base:	R$ 1.481,56	R$ 1.481,56	R$ 1.667,38
Adicional de insalubridade:		R$ 528,00	
Total da muneração:	**R$ 1.481,56**	**R$ 2.009,56**	**R$ 1.667,38**

III - ENCARGOS SOCIAIS INCIDENTES SOBRE A REMUNERAÇÃO							
GRUPO A - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS							
A.01	INSS	20,0000%	R$	296,31	R$	401,91	R$ 333,48
A.02	FGTS	8,0000%	R$	118,52	R$	160,76	R$ 133,39
A.03	SESI/SESC	1,5000%	R$	22,22	R$	30,14	R$ 25,01
A.04	SENAI/SENAC	1,0000%	R$	14,82	R$	20,10	R$ 16,67
A.05	INCRA	0,2000%	R$	2,96	R$	4,02	R$ 3,33
A.06	SEBRAE	0,6000%	R$	8,89	R$	12,06	R$ 10,00
A.07	Salário educação	2,5000%	R$	37,04	R$	50,24	R$ 41,68
A.08	Riscos ambientais do trabalho	3,3300%	R$	49,34	R$	66,92	R$ 55,52
	Subtotal do grupo A:	**37,1300%**	**R$**	**550,10**	**R$**	**746,15**	**R$ 619,08**
GRUPO B - ENCARGOS QUE RECEBEM A INCIDÊNCIA DO GRUPO A							
B.01	13º salário	8,3333%	R$	123,46	R$	167,46	R$ 138,95
B.02	Férias (incluindo 1/3 constitucional)	11,1111%	R$	164,62	R$	223,28	R$ 185,26
B.03	Aviso prévio trabalhado	1,9444%	R$	28,81	R$	39,07	R$ 32,42
B.04	Auxílio doença	1,5438%	R$	22,87	R$	31,02	R$ 25,74
B.05	Acidente de trabalho	0,0333%	R$	0,49	R$	0,67	R$ 0,56
B.06	Faltas legais	0,8194%	R$	12,14	R$	16,47	R$ 13,66
B.07	Férias sobre licença maternidade	0,6667%	R$	9,88	R$	13,40	R$ 11,12
B.08	Licença paternidade	0,0208%	R$	0,31	R$	0,42	R$ 0,35
	Subtotal do grupo B:	**24,4730%**	**R$**	**362,58**	**R$**	**491,79**	**R$ 408,06**
GRUPO C - ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA DO GRUPO A							
C.01	Aviso prévio indenizado	0,4167%	R$	6,17	R$	8,37	R$ 6,95
C.02	Indenização adicional	0,6985%	R$	10,35	R$	14,04	R$ 11,65
C.03	Multa do FGTS - funcionários ativos	4,0000%	R$	59,26	R$	80,38	R$ 66,70
C.04	Contribuição social [extinta]	0,0000%	R$	-	R$	-	R$ -
	Subtotal do grupo C:	**5,1152%**	**R$**	**75,78**	**R$**	**102,79**	**R$ 85,30**
GRUPO D - INCIDÊNCIA DO GRUPO A SOBRE O GRPO B							
D.01	Incidência dos encargos do grupo "A" sobre os itens do grupo "B"	9,0868%	R$	134,63	R$	182,60	R$ 151,51
	Subtotal do grupo D:	**9,0868%**	**R$**	**134,63**	**R$**	**182,60**	**R$ 151,51**
GRUPO E - INCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE O AVISO PRÉVIO INDENIZADO							
E.01	Incidência do FGTS exclusivamente sobre o aviso prévio indenizado	0,0333%	R$	0,49	R$	0,67	R$ 0,56
E.02	FGTS sobre afastamento superior 15 dias por acidente trabalho	0,0015%	R$	0,02	R$	0,03	R$ 0,03
	Subtotal do grupo E:	**0,0348%**	**R$**	**0,51**	**R$**	**0,70**	**R$ 0,59**
GRUPO F - INCIDÊNCIA DO GRUPO A SOBRE O SALÁRIO MATERNIDADE							
F.01	Encargos do grupo "A" sobre salário-maternidade	0,0839%	R$	1,24	R$	1,69	R$ 1,40
	Subtotal do grupo F:	0,0839%	**R$**	**1,24**	**R$**	**1,69**	**R$ 1,40**
Taxa total de encargos sociais							

LM Serviços

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
CNPJ 10.896.293/0001-90

Av. Octaviano de Arruda Campos, 500
Vila Xavier - Araraquara - SP
CEP 14.810-225
16 3214 3088

V - VALOR TOTAL DA REMUNERAÇÃO + ENCARGOS SOCIAIS	R$ 2.606,40	R$ 3.535,28	R$ 2.933,32

VI - INSUMOS			
Uniforme	R$ 45,00	R$ 45,00	R$ 45,00
Manutenção de equipamentos	R$ 32,90	R$ 32,90	R$ 32,90
Cesta básica	R$ 132,49	R$ 132,49	R$ 132,49
Vale-alimentação/refeição	R$ 372,54	R$ 372,54	R$ 372,54
Vale-transporte	R$ 113,97	R$ 113,97	R$ 102,82
Auxílio saúde	R$ 32,05	R$ 32,05	R$ 32,05
Benefício social sindical	R$ 14,62	R$ 14,62	R$ 14,62
Materiais de limpeza e higiene	R$ 513,90	R$ 513,90	R$ 513,90
Total de insumos:	**R$ 1.257,47**	**R$ 1.257,47**	**R$ 1.246,32**

VII - VALOR TOTAL DE REMUNERAÇÃO + ENCARGOS SOCIAIS + INSUMOS	R$ 3.863,87	R$ 4.792,75	R$ 4.179,64

VIII - BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI				
Despesas administrativas/operacionais	6,3000%	R$ 243,42	R$ 301,94	R$ 263,32
Lucro	9,6200%	R$ 395,12	R$ 490,11	R$ 427,41
Total de benefícios e despesas indiretas:	**15,9200%**	**R$ 638,54**	**R$ 792,05**	**R$ 690,73**

IX - TRIBUTAÇÃO SOBRE O FATURAMENTO				
ISSQN	2,0000%	R$ 101,46	R$ 125,85	R$ 109,75
COFINS	7,6000%	R$ 385,56	R$ 478,25	R$ 417,07
PIS	1,6500%	R$ 83,71	R$ 103,83	R$ 90,55
Total de tributos sobre o faturamento:	**11,2500%**	**R$ 570,73**	**R$ 707,93**	**R$ 617,37**

X - VALOR TOTAL GERAL:	Auxiliar de limpeza 44hrs	Agente de higienização 44hrs	Supervisor/líder de limpeza 44hrs
	R$ 5.073,14	R$ 6.292,73	R$ 5.487,74
QTDE DE FUNCIONÁRIOS:	0,5	0,5	0,5
VALOR TOTAL MENSAL:	R$ 2.536,57	R$ 3.146,36	R$ 2.743,87
	R$		8.426,80

LM Serviços

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
CNPJ 10.896.293/0001-90

Av. Octaviano de Arruda Campos, 500
Vila Xavier - Araraquara - SP
CEP 14.810-225
16 3214 3088

CTL

I - SALÁRIO ESTIMADO DO PROFISSIONAL						
Função:	Auxiliar de limpeza 44hrs		Agente de higienização 44hrs		Supervisor/líder de limpeza 44hrs	
Salário base:	R$	1.481,56	R$	1.481,56	R$	1.667,38

II - COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO						
Salário base:	R$	1.481,56	R$	1.481,56	R$	1.667,38
Adicional de insalubridade:			R$	528,00		
Total da muneração:	**R$**	**1.481,56**	**R$**	**2.009,56**	**R$**	**1.667,38**

III - ENCARGOS SOCIAIS INCIDENTES SOBRE A REMUNERAÇÃO							
GRUPO A - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS							
A.01	INSS	20,0000%	R$	296,31	R$	401,91	R$ 333,48
A.02	FGTS	8,0000%	R$	118,52	R$	160,76	R$ 133,39
A.03	SESI/SESC	1,5000%	R$	22,22	R$	30,14	R$ 25,01
A.04	SENAI/SENAC	1,0000%	R$	14,82	R$	20,10	R$ 16,67
A.05	INCRA	0,2000%	R$	2,96	R$	4,02	R$ 3,33
A.06	SEBRAE	0,6000%	R$	8,89	R$	12,06	R$ 10,00
A.07	Salário educação	2,5000%	R$	37,04	R$	50,24	R$ 41,68
A.08	Riscos ambientais do trabalho	3,3300%	R$	49,34	R$	66,92	R$ 55,52
	Subtotal do grupo A:	**37,1300%**	**R$**	**550,10**	**R$**	**746,15**	**R$ 619,08**

GRUPO B - ENCARGOS QUE RECEBEM A INCIDÊNCIA DO GRUPO A							
B.01	13° salário	8,3333%	R$	123,46	R$	167,46	R$ 138,95
B.02	Férias (incluindo 1/3 constitucional)	11,1111%	R$	164,62	R$	223,28	R$ 185,26
B.03	Aviso prévio trabalhado	1,9444%	R$	28,81	R$	39,07	R$ 32,42
B.04	Auxílio doença	1,5438%	R$	22,87	R$	31,02	R$ 25,74
B.05	Acidente de trabalho	0,0333%	R$	0,49	R$	0,67	R$ 0,56
B.06	Faltas legais	0,8194%	R$	12,14	R$	16,47	R$ 13,66
B.07	Férias sobre licença maternidade	0,6667%	R$	9,88	R$	13,40	R$ 11,12
B.08	Licença paternidade	0,0208%	R$	0,31	R$	0,42	R$ 0,35
	Subtotal do grupo B:	**24,4730%**	**R$**	**362,58**	**R$**	**491,79**	**R$ 408,06**

GRUPO C - ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA DO GRUPO A							
C.01	Aviso prévio indenizado	0,4167%	R$	6,17	R$	8,37	R$ 6,95
C.02	Indenização adicional	0,6985%	R$	10,35	R$	14,04	R$ 11,65
C.03	Multa do FGTS - funcionários ativos	4,0000%	R$	59,26	R$	80,38	R$ 66,70
C.04	Contribuição social [extinta]	0,0000%	R$	-	R$	-	R$ -
	Subtotal do grupo C:	**5,1152%**	**R$**	**75,78**	**R$**	**102,79**	**R$ 85,30**

GRUPO D - INCIDÊNCIA DO GRUPO A SOBRE O GRPO B							
D.01	Incidência dos encargos do grupo "A" sobre os itens do grupo "B"	9,0868%	R$	134,63	R$	182,60	R$ 151,51
	Subtotal do grupo D:	**9,0868%**	**R$**	**134,63**	**R$**	**182,60**	**R$ 151,51**

GRUPO E - INCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE O AVISO PRÉVIO INDENIZADO							
E.01	Incidência do FGTS exclusivamente sobre o aviso prévio indenizado	0,0333%	R$	0,49	R$	0,67	R$ 0,56
E.02	FGTS sobre afastamento superior 15 dias por acidente trabalho	0,0015%	R$	0,02	R$	0,03	R$ 0,03
	Subtotal do grupo E:	**0,0348%**	**R$**	**0,51**	**R$**	**0,70**	**R$ 0,59**

GRUPO F - INCIDÊNCIA DO GRUPO A SOBRE O SALÁRIO MATERNIDADE							
F.01	Encargos do grupo "A" sobre salário-maternidade	0,0839%	R$	1,24	R$	1,69	R$ 1,40
	Subtotal do grupo F:	0,0839%	**R$**	**1,24**	**R$**	**1,69**	**R$ 1,40**

LM Serviços

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
CNPJ 10.896.293/0001-90

Av. Octaviano de Arruda Campos, 500
Vila Xavier - Araraquara - SP
CEP 14.810-225
16 3214 3088

V - VALOR TOTAL DA REMUNERAÇÃO + ENCARGOS SOCIAIS	R$ 2.606,40	R$ 3.535,28	R$ 2.933,32

VI - INSUMOS			
Uniforme	R$ 45,00	R$ 45,00	R$ 45,00
Manutenção de equipamentos	R$ 32,90	R$ 32,90	R$ 32,90
Cesta básica	R$ 132,49	R$ 132,49	R$ 132,49
Vale-alimentação/refeição	R$ 372,54	R$ 372,54	R$ 372,54
Vale-transporte	R$ 113,97	R$ 113,97	R$ 102,82
Auxílio saúde	R$ 32,05	R$ 32,05	R$ 32,05
Benefício social sindical	R$ 14,62	R$ 14,62	R$ 14,62
Materiais de limpeza e higiene	R$ 513,90	R$ 513,90	R$ 513,90
Total de insumos:	**R$ 1.257,47**	**R$ 1.257,47**	**R$ 1.246,32**

VII - VALOR TOTAL DE REMUNERAÇÃO + ENCARGOS SOCIAIS + INSUMOS	R$ 3.863,87	R$ 4.792,75	R$ 4.179,64

VIII - BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI					
Despesas administrativas/operacionais	6,3000%	R$ 243,42	R$ 301,94	R$ 263,32
Lucro	9,6200%	R$ 395,12	R$ 490,11	R$ 427,41
Total de benefícios e despesas indiretas:	**15,9200%**	**R$ 638,54**	**R$ 792,05**	**R$ 690,73**

IX - TRIBUTAÇÃO SOBRE O FATURAMENTO					
ISSQN	2,0000%	R$ 101,46	R$ 125,85	R$ 109,75
COFINS	7,6000%	R$ 385,56	R$ 478,25	R$ 417,07
PIS	1,6500%	R$ 83,71	R$ 103,83	R$ 90,55
Total de tributos sobre o faturamento:	**11,2500%**	**R$ 570,73**	**R$ 707,93**	**R$ 617,37**

X - VALOR TOTAL GERAL:	Auxiliar de limpeza 44hrs	Agente de higienização 44hrs	Supervisor/líder de limpeza 44hrs
	R$ 5.073,14	R$ 6.292,73	R$ 5.487,74
QTDE DE FUNCIONÁRIOS:	2	0	0
VALOR TOTAL MENSAL:	R$ 10.146,28	R$ -	R$ -
	R$		10.146,28

ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
"LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA"
CNPJ (MF) nº 10.896.293/0001-90 NIRE nº 35.223.048-797

RICARDO MERLOS, brasileiro, nascido em 09/09/1976, casado no regime de separação de bens, empresário, portador da Cédula de Identidade RG sob nº 26.442.335-5 SSP/SP e do CPF (MF) sob nº 175.406.088-97, residente e domiciliado na Cidade de Araraquara, Estado de São Paulo, à Rua Antonio Joioso, nº 50, Casa 04 H, Condomínio Bugainville, Jardim Marivam, CEP 14806-152, Araraquara/SP

MARIA DO CARMO SIMONE CHAVES, brasileira, nascida em 25/08/1944, casada no regime de comunhão parcial de bens, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG sob nº 9.903.374 SSP/SP e do CPF (MF) sob nº 331.924.428-08, residente e domiciliada na Cidade de Araraquara, Estado de São Paulo, na Avenida Octaviano de Arruda Campos, nº 500, Vila Xavier, CEP. 14.810-225.

Os signatários do presente Instrumento, acima designados e também qualificadas, únicos sócios componentes da SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA, denominada: **"LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA"**, estabelecida na Cidade de Araraquara, Estado de São Paulo, na Avenida Octaviano de Arruda Campos, nº 500, Vila Xavier, CEP. 14.810-225, inscrita no CNPJ sob nº 10.896.293/0001-90, cuja constituição contratual e suas respectivas alterações foram registradas na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP – sob NIRE nº 35.223.048-797, data de 29 de maio de 2009, deliberam de pleno e comum acordo, a presente alteração contratual, mediante cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA I – DA ALTERAÇÃO DE SÓCIOS

Retira se da sociedade por livre e espontânea vontade o sócio RICARDO MERLOS já qualificado, vendendo em moeda corrente do País a totalidade de suas 199.800 (cento e noventa e nove mil e oitocentas) quotas de capital que possui na sociedade no valor de R$ 199.800,00 (cento e noventa e nove mil e oitocentos reais), para a nova sócia SILVANA DE MELO ANDRADE, brasileira, casada em regime de separação de bens, nascida em 05/07/1949, portadora da cédula de identidade RG nº 12969857 e CPF n 162.138.928-69 residente e domiciliada a Rua das Magnólias, nº 250, Lote 19 Quadra 13, Casa 149, Jardim das Magnólias, CEP 14802-795, Araraquara/SP.

Retira se da sociedade por livre e espontânea vontade o sócia MARIA DO CARMO SIMONE CHAVES já qualificada, vendendo em moeda corrente do País a totalidade de suas 200 (duzentas) quotas de capital que possui na sociedade no valor de R$ 200,00 (duzentos reais), para a nova sócia SILVANA DE MELO ANDRADE, brasileira, casada em regime de separação de bens, nascida em 05/07/1949, portadora da cédula de identidade RG nº 12969857 e CPF n 162.138.928-69 residente e domiciliada a Rua das Magnólias, nº 250, Lote 19 Quadra 13, Casa 149, Jardim das Magnólias, CEP 14802-795, Araraquara/SP.

O valor do capital social é de R$ 200.000,00 (duzentos mil reais) divididos em 200.000 (duzentas mil) cotas no valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscritas e integralizadas, em moeda corrente do país, ficará distribuído da seguinte forma:

SÓCIO	COTAS	%	TOTAL
SILVANA DE MELO ANDRADE	200.000	100,00	R$ 200.000,00
TOTAL	200.000	100,00	R$ 200.000,00

CLÁUSULA II – DA ADMINISTRAÇÃO

A administração da sociedade será exercida exclusivamente por SILVANA DE MELO ANDRADE.

CLÁUSULA III

A sócia resolve fazer constar todas as cláusulas e condições do Contrato Social, conforme legislação em vigor nesta data, consolidando-o numa só peça, a fim de facilitar o seu exame ou consulta, quando necessário, passando a sociedade de ora em diante, a ser regulada tão somente pelas cláusulas e condições seguintes:

1º) DA DENOMINAÇÃO SOCIAL – SEDE SOCIAL – USO E ABERTURA DE FILIAIS

A sociedade tem como nome empresarial: **LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA,** estabelecida na Cidade de Araraquara, Estado de São Paulo, na Avenida Octaviano de Arruda Campos, nº 500, Vila Xavier, CEP. 14.810-225, podendo a qualquer momento abrir e fechar filiais ou outra dependência, mediante instrumento de alteração contratual assinado por todos os sócios.

OFICIAL DE REGISTRO CIVEL AUTENTICAÇÃO Autentico a presente cópia por ser reprodução fiel do original apresentado. Dou fé. Araraquara 17 ABR. 2023

EM BRANCO

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN SP
116483
AUTENTICAÇÃO
AU0056AB0667579
Autentico a presente cópia conforme o original apresentado, dou fé.
Araraquara 11 ABR. 2023
Emolumentos conforme Provimento 3 pago pelo ato R$ 4,70

2º) DO OBJETO SOCIAL

A sociedade tem por objetivo:

- Limpeza e conservação predial, serviços de reparos hidráulicos, elétricos, pintura e carpintaria em residências ou estabelecimentos civis ou empresariais, reforma e construção de imóveis e obras de engenharia em geral, serviços de instalação e manutenção de aparelhos elétricos, serviços de informática, serviços auxiliares de copa e cozinha, montagem de estandes e feiras.
- Lavagem, manutenção e desinfecção de caixas d´água, limpeza e conservação de piscinas, jardinagem, poda de árvores, capinação, roçada, capina química.
- Locação de bens móveis, inclusive veículos, caminhões, tratores e máquinas.
- Serviço de apoio administrativo, apoio operacional, condução de veículos, motoristas, carga e descarga de materiais, serviços administrativos, e operacionais em geral.
- Fornecimento de alimentos preparados para empresas e órgãos públicos, serviços de nutrição, serviços de cozinha, operação de caldeira, pré-preparo, preparo, manipulação, produção, distribuição de refeições e afins.
- Locação de caminhões, reboques, semirreboques, ônibus, motocicletas e trailers, com condutor (as categorias, A, B, C, D, E e ACC) ou sem condutor, fornecimento e gestão de recursos humanos para terceiros, preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo.
- Hidro jateamento, limpeza e desobstrução de tubulações, boca de lobo, poços de visita, ramais de ligação, tubos, conexões, rede de esgoto e galerias pluviais, televisionamento de redes e ramais, remoção e transporte de resíduos, drenagem, armazenagem e desidratação de resíduos, limpeza de fossas, lavagem e desinfecção de reservatórios.
- Dedetização, desinsetização, expurgo, descupinização, desratização, despulinização, controle do mosquito aedes aegypt, imunização e controle monitorado de pragas e vetores em geral.
- Atividades de operações de terminais marítimos e fluviais, de uso público ou privado, envolvendo armazenamento de mercadorias proveniente ou destinadas a embarcações, operação e gestão de equipamentos destinados a carga e descarga, carga e descarga de embarcações.
- Operação, manutenção e conservação de Estação de Tratamento de Esgoto e Estação de Tratamento de Água, saneamento, corte, supressão e religação de água ou energia elétrica, operacionalização de sistema de abastecimento de água, emissão e distribuição de contas.
- Operação, manutenção e arrecadação nas praças de pedágio (pistas manuais e coleta eletrônica – sistema sem parar).
- Serviços de recepção, telefonia, telemarketing, atendimentos em geral, serviços administrativos e operacionais em geral.
- Serviços auxiliares de transporte aéreo, modalidade de proteção da aviação civil para aeroportos.
- Leitura de hidrômetros e relógio de energia, de forma simultânea digital ou manual, com ou sem impressão de fatura.
- Gestão de Documentos, organização, transferência de acervo documental e transporte, guarda, tratamento arquivístico, higienização, conservação, preservação, reprografia, fotocópias, digitalização de documentos em geral.
- Controle, operação e fiscalização de portarias.
- Atividades de atenção ambulatorial executadas por médicos e odontólogos.
- Atividades veterinárias.

3º) DO CAPITAL SOCIAL

O valor do capital social é de R$ 200.000,00 (duzentos mil reais) divididos em 200.000 (duzentas mil) cotas no valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscritas e integralizadas, em moeda corrente do país, da seguinte forma:

SÓCIO	COTAS	%	TOTAL
SILVANA DE MELO ANDRADE	200.000	100,00	R$ 200.000,00
TOTAL	200.000	100,00	R$ 200.000,00

§ Único: a responsabilidade da sócia é restrita ao valor de suas cotas, haja vista a total integralização do capital social, conforme artigo 1.052 da Lei 10.406/2002.

EM BRANCO

4º) DA ADMINISTRAÇÃO

A administração da sociedade e exercida pela sócia SILVANA DE MELO ANDRADE, já qualificada no preâmbulo deste instrumento, podendo a mesma fazer uso do nome empresarial em conjunto ou isoladamente, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer uma das sócias cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens da sociedade sem a autorização da outra sócia. (Art. 997 e artigos 1.013, 1.015 e 1.064 do CC/02).

§Único: nos termos do artigo 1.061, do Código Civil, fica permitida a alteração desta para nomeação de administradores não integrantes do quadro societário, desde que aprovados pela sócia.

5º) DA NOMEAÇÃO DE PROCURADORES

É facultado a sociedade, através de sua sócia administradora, nomear procuradores para um período determinado, nunca excedente a um ano, devendo o instrumento de procuração especificar os atos a serem praticados pelos procuradores.

6º) DA RETIRADA DE PRÓ-LABORE

Pelo exercício da administração, a administradora terá direito a uma retirada mensal a título de pró-labore, cujo valor será livremente convencionado entre as sócias.

OFICIAL DO 1º REGISTRO CIVIL
AUTENTICADO
Autentico a presente cópia conforme
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN SP
116483
AUTENTICAÇÃO
AU0056AB0667580
11 ABR. 2023
VINICIUS A. PENITENTE - Escr. Autorizado
KATALIA C. MARQUES MARTINS - Escr. Autorizado
AMANDA L. MOURA - Escr. Autorizado
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
Valor recolhido pelo ato R$ 4,70

7º) DO CONSELHO FISCAL

Fica estabelecido que a sociedade não terá conselho fiscal

8º) DOS SÓCIOS RETIRANTES

Os sócios retirantes, após quitarem todas as suas obrigações com a pessoa jurídica da qual foram integrantes, sendo estas decorrentes do seu período de participação na sociedade, ficam livres e desembaraçados de quaisquer responsabilidades posteriores a data de averbação de sua saída.

9º) DO EXERCÍCIO SOCIAL

Ao término do exercício social, em 31 de dezembro, a administradora prestará contas de sua administração, procedendo a elaboração do inventário, do balanço patrimonial, do balanço de resultado econômico, cabendo as sócias, na proporção de suas cotas, os lucros ou perdas apuradas.

§1º: os resultados serão partilhados entre as sócias na proporção de sua produção para sociedade, independente de participação de cada uma no capital social.

§2º: mediante os balancetes especiais os resultados poderão ser distribuídos mensal, trimestral, semestral e anualmente.

§3º: os prejuízos serão mantidos em conta especial para compensação com resultado dos lucros.

10º) DO FALECIMENTO DA SÓCIA

O falecimento da sócia não implicará na dissolução da sociedade que prosseguirá com seus herdeiros. Os direitos e haveres devidos aos herdeiros da falecida, correspondente as suas cotas de capital e participação nos lucros líquidos apurados até a data do falecimento mediante levantamento de balanço gera especifico para este fim, serão pagos na forma do §1º - adiante, devendo a pluralidade de sócios ser recomposta no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, conforme determina o artigo 1.033, V, do Código Civil.

§1º: o valor devido aos herdeiros da sócia falecida será pago, em 24 (vinte e quatro) prestações mensais, iguais e sucessivas, acrescidas de juros de 1% (um por cento) ao mês, vencendo a primeira no prazo de 60 (sessenta) dias contados da data do falecimento.

§2º: os herdeiros da falecida poderão optar por sua participação na sociedade ou receberão o capital e lucros na forma do parágrafo 1º.

11º) DA IMPENHORABILIDADE, INALIENABILIDADE E INDIVISÃO DAS COTAS

As cotas de capital da sociedade são indivisíveis, impenhoráveis e inalienáveis, portanto, fica expressamente proibida a cessão, penhora, alienação, transferência ou doação a terceiros estranhos ao quadro social sem prévio consentimento da outra sócia, a qual fica assegurada a preferência, em igualdade de condições, deve do a sócia retirante oferecer, sempre por escrito, em correspondência dirigida a ela da qual constem as condições de alienação, para que esta se manifeste sobre o exercício da preferência no prazo de 30 (trinta) dias.

Parágrafo único: findo o prazo de 30 (trinta) dias para o exercício da preferência sem que a sócia tenha manifestado ou se houver sobras às cotas poderão ser creditadas ou alienas a terceiros.

EM BRANCO

12º) DO PRAZO DE DURAÇÃO DA SOCIEDADE

O prazo de duração da sociedade é indeterminado.

13º) DA REGÊNCIA SUPLETIVA

A regência supletiva da sociedade se dará pelas normas regimentais da sociedade anônima, lei nº 6.404/76.

14º) DA RESPONSABILIDADE DA SÓCIA

Segunda a remissão determinada pelo artigo 1.054 do Código Civil, ao artigo 997 da mesma legislação fica expresso que a sócia não responde subsidiariamente pelas obrigações sociais.

15º) DO DESIMPEDIMENTO

A administradora declara, sob as penas da lei, que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crimes de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra relações de consumo, fé pública ou a propriedade (artigo, 1.011, Código Civil).

16º) DISPOSIÇÕES FINAIS

Os casos omissos por este contrato serão regidos pela legislação vigente, ficando eleito o foro de Araraquara – SP, para o cumprimento de direitos e obrigações deste instrumento.

E por estarem justa e contratada, a sócia assina o presente contrato de alteração em 3 (três) vias de igual teor e forma.

Colégio Notarial do Brasil – Seção São Paulo – ARPEN SP
116483
AUTENTICAÇÃO
AU0056AB0667581
AUTENTICADO
Autentico a presente cópia conforme o original apresentado, dou fé.
Araraquara 11 ABR. 2023
VINICIUS A. PENITENTE - Escr. Autorizado
NATALIA C. MARQUES MARTINS - Escr. Autorizado
AMANDA L. MOURA - Escr. Autorizado
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
Valor recolhido pelo ato R$ 4,70

Araraquara, 30 de junho de 2021.

SILVANA DE MELO ANDRADE
Sócia Administradora

RICARDO MERLOS

JUCESP
08 NOV 2021
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - JUCESP
CERTIFICO O REGISTRO SOB O NÚMERO
GISELA SIMIEMA CESCHIN
SECRETÁRIA GERAL
410.990/21-8
JUCESP

MARIA DO CARMO SIMONE CHAVES

EM BRANCO

Cartório do Terceiro Tabelião de Notas
ARARAQUARA - SP
Dr. José Janone
Tabelião Delegado
Fone: (16) 3332-0999

PROCURAÇÃO PÚBLICA
(Prazo de validade de 01 ano)

Saibam todos quantos virem a presente Procuração Pública, que aos trinta dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e três **(30/03/2023)**, nesta Cidade e Comarca de Araraquara, Estado de São Paulo, em Cartório, perante mim, Tabelião que esta subscreve, compareceu, como outorgante, a empresa **LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede nesta Cidade, na Avenida Octaviano de Arruda Campos, nº 500, Vila Xavier, Cep. 14.810-225, inscrita no CNPJ sob nº 10.896.293/0001-90, com seus atos constitutivos registrados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob Número de Identificação de Registro de Empresas – Nire. 35.223.048-797, representada neste ato por sua sócia administradora Silvana de Melo Andrade, brasileira, casada, empresária, RG. 12.969.857-SP, CPF. 162.138.928-69, residente e domiciliada nesta Cidade, na Rua das Magnólias, nº 250, lote 19, quadra 13, casa 149, Jardim das Magnólias, Cep. 14.802-795, representação essa nos termos da Cláusula Quarta da última Alteração e Consolidação do Contrato Social, datada de 30 de junho de 2021, igualmente registrada na Jucesp sob nº 410.990/21-8, em sessão de 08 de novembro de 2021, a qual está arquivada neste Cartório, em pasta própria, sob nºs. 8552-8555/2021, do que dou fé; a comparecente foi reconhecida como sendo a própria, por mim, Tabelião, através dos documentos apresentados, do que também dou fé. Em seguida, pela outorgante, na forma de sua representação legal, me foi dito que, por este público instrumento e nos melhores termos de direito, nomeia e constitui sua procuradora **ROSANA SCABELLO**, brasileira, casada, assistente administrativo, RG. 14.720.068-4-SP, CPF. 144.375.648-20, residente e domiciliada nesta Cidade, na Rua Plínio Simões, nº 123, Jardim dos Flamboyants, a quem confere os mais amplos, gerais e ilimitados poderes: **1)** representá-la perante Repartições Públicas Federais, Estaduais, Municipais e Autárquicas, inclusive Posto Fiscal, Coletoria Estadual, Delegacias do Trabalho, Justiça do Trabalho, Instituto Nacional do Seguro Social, Ministério da Fazenda, empresas de serviços públicos de energia elétrica, telefonia, Correios e Telégrafos; poderá ainda, referida procuradora representá-la junto a qualquer órgão da Receita Federal; abrir, movimentar e encerrar contas correntes em qualquer estabelecimento bancário; emitir, endossar, descontar e assinar cheques e ordens de pagamento; requisitar saldos, extratos e talonários de cheques; requerer certidões; **2) para representá-la em processos licitatórios**, tais como convites, tomadas de preços, concorrências, pregões presenciais e eletrônicos, Atas de Registro de Preços e qualquer outro processo licitatório, podendo para tanto representá-la em todas as fases do processo, inclusive realizar vistorias/visita técnica, interpor e renunciar a recursos, prestar esclarecimentos; receber notificações, intimações, formular ofertas e lances verbais, desistir de participar do certame, recorrer de decisões do pregoeiro, assinar documentos e propostas, Contratos e Distratos, em nome desta, defender seus interesses; **3) podendo também comprar e vender veículos automotores**, assinando para esse fim, recibos de transferência de veículos em favor da outorgante, na compra; e, em favor de terceiros, na venda; inclusive representá-la nas agências do Poupatempo e DETRAN, nos quais dependa alguma providência no sentido de que seja transferido a quem convier, bens móveis de propriedade da outorgante, podendo referida procuradora, para tanto, assinar todos os documentos que se fizerem

CARTÓRIO DO 3° TABELIÃO DE NOTAS - ARARAQUARA - SP
JOSÉ JANONE SPONHARDI
Escrevente Autorizada
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN SP
AUTENTICAÇÃO 114645
AU0058AB0151786

3° Tabelião de Notas - Araraquara
Av. Duque de Caxias, 260 - Centro - Araraquara - SP - Cep 14801-320 - Fone: (16) 3332-0999
Tabelião: José Janone
Autentico a presente cópia extraída nesta notas, a qual confere com a original, do que dou fé. Aqa.
R$ 4,66 - 30/03/2023
"QUALQUER EMENDA OU RASURA SERÁ CONSIDERADO INÍCIO DE ADULTERAÇÃO OU TENTATIVA DE FRAUDE"
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

necessários, fazer declarações, justificações, apresentar, juntar e retirar provas, recolher as taxas necessárias, inclusive formalizar o licenciamento do veículo, recolhendo, para tanto, todos os impostos e taxas que forem necessários, vencidos ou a vencer; firmar e exigir recibos e quitações; e **4)** confere a outorgante, ainda, os mais amplos, gerais e ilimitados poderes para a procuradora ora nomeada representá-la perante quaisquer instituições bancárias ou de crédito, especialmente junto ao **Banco do Brasil S.A.** e **Caixa Econômica Federal**, em quaisquer de suas agências ou escritórios, objetivando abrir, movimentar e encerrar contas corrente, de poupança ou de quaisquer outras modalidades, podendo emitir, endossar e descontar cheques, notas promissórias, duplicatas, triplicatas ou quaisquer outros títulos de crédito; requisitar talonários de cheques e extratos de contas; cancelar e cadastrar novas senhas e chaves de acesso; fazer depósitos e retiradas; receber toda e qualquer importância devida ou creditada em nome dela, seja qual for a fonte pagadora, em cheque nominativo ou em moeda corrente nacional; emitir recibos e dar quitações; tudo requerer, alegar, provar, justificar, fazer declarações pessoais; exibir documentos e interpor recursos; preencher e assinar cadastros para garantia de cheque especial; apresentar documentos comprobatórios de renda e de propriedades dela; enfim, poderá a procuradora ora constituída praticar todos os atos que forem necessários ao bom, fiel e completo desempenho do presente mandato, mesmo que aqui não explicitados, inclusive substabelecer, se convier. **Este mandato tem o prazo de validade impreterível de 01 (um) ano, contado desta data**. E de como assim o disse, dou fé. A pedido da outorgante lavrei esta procuração, a qual depois de feita e lhe sendo lida, foi achada em tudo conforme, aceitou, outorgou e assina na pessoa de sua representante legal. NADA MAIS. Eu, (a) José Janone, Tabelião, digitei, conferi e a subscrevo. Contém em seguida a assinatura de Silvana de Melo Andrade. Copiada em seguida. NADA MAIS. Eu,_____, Tabelião, a subscrevo, dou fé e assino em público e raso.

EM TESTEMUNHO ____ DA VERDADE,

JOSÉ JANONE
Tabelião

Tabela Estadual de 2023

À Serventia	R$	174,27
Ao Estado	R$	49,53
À Secr.Fazenda	R$	33,89
Ao Sinoreg	R$	9,17
Ao Trib. Justiça	R$	11,96
À Santa Casa	R$	1,74
Ao Município	R$	5,23
Ao Min. Público	R$	8,36
Cert. Matrícula	R$	0,00
ITBI / ITCMD	R$	0,00
TOTAL	R$	294,15

Cartório do Terceiro Tabelião de Notas
ARARAQUARA - SP
Dr. José Janone
Tabelião Delegado
Fone: (16) 3332-8999

3º Tabelião de Notas - Araraquara
Av. Duque de Caxias, 260 - Centro - Araraquara - SP - Cep 14801-120 - Fone: (16) 3332-0999
Tabelião: José Janone

Autentico a presente cópia extraída nesta notas, a qual confere com a original, do que dou fé. Aqa.
R$ 4,66 - 30/03/2023.

"QUALQUER EMENDA OU RASURA SERÁ CONSIDERADO INDÍCIO DE ADULTERAÇÃO OU TENTATIVA DE FRAUDE
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE "

Selo Digital
1146451PR000001D0258123J

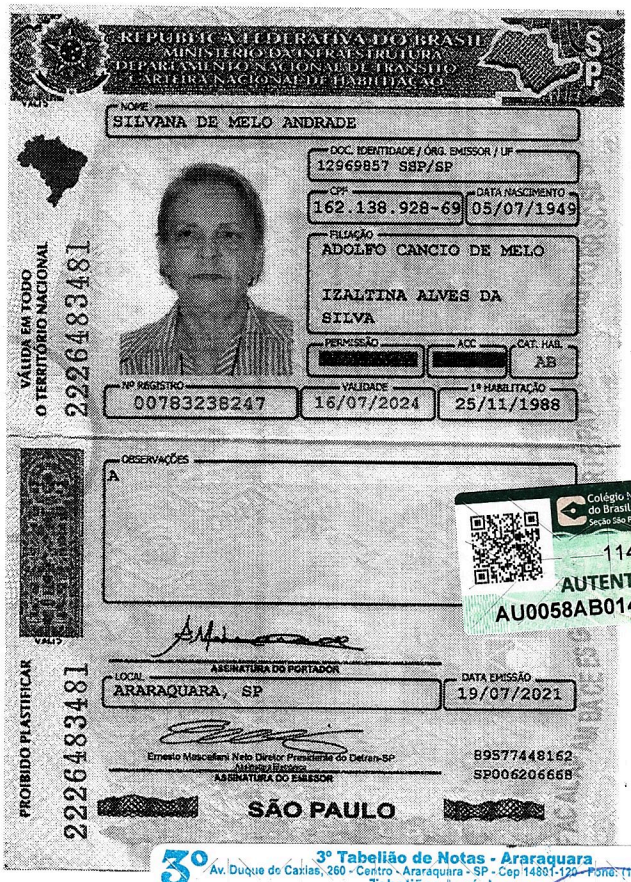
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN SP
114645
AUTENTICAÇÃO



OFICIAL DO 1º REGISTRO CIVIL
ARARAQUARA - SP - Fone: (16) 3334-7000
AUTENTICAÇÃO
Autentico a presente cópia conforme o original apresentado, dou fé.
Araraquara 11 ABR. 2023
...PENITENTE - Escr. Autorizado
...RQUES MARTINS - Escr. Autorizado
...A L. MOURA - Escr. Autorizado
...NTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
Valor recolhido pelo ato R$ 4,70

AUTENTICAÇÃO
AU0056AB0667589
216489
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
ARPEN-SP

EM BRANCO





CARTÓRIO DO TERCEIRO
TABELIÃO DE NOTAS
ARARAQUARA - SP
ONHARDI JANONE
te Autorizada

3º Tabelião de Notas - Araraquara
Av. Duque de Caxias, 260 - Centro - Araraquara - SP - Cep 14801-120 - Fone: (16) 3332-0999
Tabelião: José Janone

Autentico a presente cópia extraída nesta notas, a qual confere com a original, do que dou fé. Aqa.
R$ 4,35 - 26/12/2022.

"QUALQUER EMENDA OU RASURA SERÁ CONSIDERADO INDÍCIO DE ADULTERAÇÃO OU TENTATIVA DE FRAUDE
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE"

EM BRANCO

EM BRANCO

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

CERTIFICAMOS QUE AS INFORMAÇÕES ABAIXO CONSTAM DOS DOCUMENTOS ARQUIVADOS NESTA JUNTA COMERCIAL E SÃO VIGENTES NA DATA DE SUA EXPEDIÇÃO.

SE HOUVER ARQUIVAMENTOS POSTERIORES, ESTA CERTIDÃO PERDERÁ SUA VALIDADE.

A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO E A EXISTÊNCIA DE ARQUIVAMENTOS POSTERIORES, SE HOUVER, PODERÃO SER CONSULTADAS NO SITE WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR, MEDIANTE O CÓDIGO DE AUTENTICIDADE INFORMADO AO FINAL DO DOCUMENTO.

EMPRESA

NIRE	REGISTRO	DATA DA CONSTITUIÇÃO	INÍCIO DAS ATIVIDADES	PRAZO DE DURAÇÃO
35223048797		29/05/2009	11/05/2009	PRAZO INDETERMINADO

NOME COMERCIAL	TIPO JURÍDICO
LM CONSERVACAO PREDIAL LTDA	LIMITADA UNIPESSOAL

.N.P.J.	ENDEREÇO	NÚMERO	COMPLEMENTO
10.896.293/0001-90	AVENIDA OCTAVIANO DE ARRUDA CAMPOS	500	

BAIRRO	MUNICÍPIO	UF	CEP	MOEDA	VALOR CAPITAL
VILA XAVIER	ARARAQUARA	SP	14810-225	R$	200.000,00

OBJETO SOCIAL

ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS
MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS, APARELHOS E MATERIAIS ELÉTRICOS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA
EXISTEM OUTRAS ATIVIDADES

SÓCIO E ADMINISTRADOR

NOME
SILVANA DE MELO ANDRADE

ENDEREÇO	NÚMERO	COMPLEMENTO
RUA DAS MAGNOLIAS	250	L19 Q13 C149

BAIRRO	MUNICÍPIO	UF	CEP	RG
JARDIM MAGNOLIAS	ARARAQUARA	SP	14802-795	12969857

CPF	CARGO	QUANTIDADE COTAS
162.138.928-69	SÓCIO E ADMINISTRADOR	200.000,00

ÚLTIMO DOCUMENTO ARQUIVADO

DATA	NÚMERO
08/11/2021	410.990/21-8

ADMITIDO SILVANA DE MELO ANDRADE, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: BRANCA, CPF: 162.138.928-69, RG/RNE: 12969857 - SP, RESIDENTE À RUA DAS MAGNOLIAS, 250, L19 Q13 C149, JARDIM MAGNOLIAS, ARARAQUARA - SP, CEP 14802-795, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE $ 200.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE RICARDO MERLOS, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: BRANCA, CPF: 175.406.088-97, RG/RNE: 26442335-5 - SP, RESIDENTE À RUA DOUTOR CLEMENTE FERREIRA, 1500, CASA 4 H, JARDIM MARIVAN, ARARAQUARA - SP, CEP 14806-152, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE $ 199.800,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE MARIA DO CARMO SIMONE CHAVES, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: NÃO DECLARADA., CPF: 331.924.428-08, RESIDENTE À AVENIDA OCTAVIANO DE ARRUDA CAMPOS, 500, VILA XAVIER, ARARAQUARA - SP, CEP 14810-225, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE $ 200,00.

FIM DAS INFORMAÇÕES PARA NIRE: 35223048797
DATA DA ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO DA BASE DE DADOS: 29/05/2023

JUCESP SÃO PAULO GOVERNO DO ESTADO documento assinado digitalmente

Certidão Simplificada. Documento certificado por MARIA CRISTINA FREI, Secretária Geral da Jucesp. A Junta Comercial do Estado de São Paulo, garante a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br sob o número de autenticidade 207162519, segunda-feira, 29 de maio de 2023 às 09:20:20.

Documento Gratuito
Proibida a Comercialização

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
10.896.293/0001-90 **MATRIZ**		**29/05/2009**

NOME EMPRESARIAL
LM CONSERVACAO PREDIAL LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	PORTE
LM CONSERVACAO PREDIAL	**DEMAIS**

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
33.13-9-99 - Manutenção e reparação de máquinas, aparelhos e materiais elétricos não especificados anteriormente
37.01-1-00 - Gestão de redes de esgoto
38.21-1-00 - Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos
41.20-4-00 - Construção de edifícios
43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
43.99-1-04 - Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras
49.23-0-02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
52.11-7-01 - Armazéns gerais - emissão de warrant
52.11-7-02 - Guarda-móveis
52.12-5-00 - Carga e descarga
52.21-4-00 - Concessionárias de rodovias, pontes, túneis e serviços relacionados
52.31-1-02 - Atividades do Operador Portuário
52.40-1-99 - Atividades auxiliares dos transportes aéreos, exceto operação dos aeroportos e campos de aterrissagem
56.20-1-01 - Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas
62.09-1-00 - Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação
71.12-0-00 - Serviços de engenharia
73.19-0-03 - Marketing direto
75.00-1-00 - Atividades veterinárias
77.19-5-99 - Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
AV OCTAVIANO DE ARRUDA CAMPOS	**500**	********

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
14.810-225	**VILA CIDADE INDUSTRIAL (VILA XAVIER)**	**ARARAQUARA**	**SP**

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
IMPREDIAL@GMAIL.COM	**(16) 3214-3088**

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	**29/05/2009**

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **29/05/2023** às **09:24:05** (data e hora de Brasília).

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
10.896.293/0001-90 **MATRIZ**		**29/05/2009**

NOME EMPRESARIAL
LM CONSERVACAO PREDIAL LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
77.39-0-03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes
78.30-2-00 - Fornecimento e gestão de recursos humanos para terceiros
81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais
81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios
81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas
81.30-3-00 - Atividades paisagísticas
82.11-3-00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo
82.19-9-99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente
82.99-7-01 - Medição de consumo de energia elétrica, gás e água
86.30-5-01 - Atividade médica ambulatorial com recursos para realização de procedimentos cirúrgicos
86.30-5-04 - Atividade odontológica
86.50-0-07 - Atividades de terapia de nutrição enteral e parenteral
97.00-5-00 - Serviços domésticos

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
AV OCTAVIANO DE ARRUDA CAMPOS	**500**	********

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
14.810-225	**VILA CIDADE INDUSTRIAL (VILA XAVIER)**	**ARARAQUARA**	**SP**

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
IMPREDIAL@GMAIL.COM	**(16) 3214-3088**

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	**29/05/2009**

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **29/05/2023** às **09:24:05** (data e hora de Brasília).

Consulta Cadastral

Cadastro de Contribuintes de ICMS - Cadesp

Início Consultas Atos de Ofício Configuração Sincronismo Isenções Energia Procurações Eletrônicas Encerramento

Imprimir Voltar

IE: 181.223.600.114
CNPJ: 10.896.293/0001-90
Nome Empresarial: LM CONSERVACAO PREDIAL LTDA

Situação: Ativo
Data da Inscrição no Estado: 17/10/2014
Regime Estadual: RPA
Regime RFB: RPA

Empresa - Geral

Nome Empresarial: LM CONSERVACAO PREDIAL LTDA
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada
Data Início da Atividade: 17/10/2014
CNPJ da Matriz: 10.896.293/0001-90

Porte: Demais
Capital Social: R$ 200.000,00
Regime Estadual: NORMAL - REGIME PERIÓDICO DE APURAÇÃO
Data início do regime: 01/11/2014

Regime Especial de IE Única: Não
Regime Especial de IE Única por Município: Não

Participantes

CPF/CNPJ	Nome	Qualificação	Participação no Cap. Social	Data de Entrada
162.138.928-69	SILVANA DE MELO ANDRADE	Sócio-Administrador	100,00000 %	08/11/2021

Endereço do Participante

Logradouro: RESIDENCIAL VANCOUVER
Nº: 250
CEP: 14.802-792
Município: ARARAQUARA
Complemento: LOTE 19 QUADRA13 CASA 149
Bairro: JARDIM MAGNOLIAS
UF: SP

Contato do Participante

Telefone: (16)3301-6000
e-mail:
Fax:

Estabelecimento - Geral

Nome Fantasia: LM CONSERVACAO PREDIAL
CNPJ: 10.896.293/0001-90
IE: 181.223.600.114
NIRE: 35.2.2304879-7
Data da Inscrição no Estado: 17/10/2014
Data Início da IE: 17/10/2014

Situação Cadastral: Ativo
Ocorrência Fiscal: Ativa
Data Início da Situação: 17/10/2014

Tipo de Unidade: Unidade produtiva
Formas de Atuação: Estabelecimento Fixo

Tributário

Substituto Tributário: Não
CPR: 1200
CPR-ST:
Desde: 17/10/2014
Data Início da CPR: 01/11/2016

CNAE Principal:	81.29-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente	**Data Início do CNAE Prin.:** 17/10/2014
CNAE Secundários:	33.13-9/99 - Manutenção e reparação de máquinas, aparelhos e materiais elétricos não especificados anteriormente	**Data Início do CNAE Sec.:** 17/10/2014
	37.01-1/00 - Gestão de redes de esgoto	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/12/2019
	38.21-1/00 - Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/12/2019
	41.20-4/00 - Construção de edifícios	**Data Início do CNAE Sec.:** 17/10/2014
	43.21-5/00 - Instalação e manutenção elétrica	**Data Início do CNAE Sec.:** 17/10/2014
	43.22-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás	**Data Início do CNAE Sec.:** 17/10/2014
	43.99-1/04 - Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras	**Data Início do CNAE Sec.:** 17/10/2014
	49.23-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/12/2019
	52.11-7/01 - Armazéns gerais - emissão de warrant	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/12/2019
	52.11-7/02 - Guarda-móveis	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/12/2019
	52.12-5/00 - Carga e descarga	**Data Início do CNAE Sec.:** 17/10/2014
	52.21-4/00 - Concessionárias de rodovias, pontes, túneis e serviços relacionados	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/12/2019
	52.31-1/02 - Atividades do Operador portuário	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/12/2019
	52.40-1/99 - Atividades auxiliares dos transportes aéreos, exceto operação dos aeroportos e campos de aterrissagem	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/12/2019
	56.20-1/01 - Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/07/2017
	62.09-1/00 - Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação	**Data Início do CNAE Sec.:** 17/10/2014
	71.12-0/00 - Serviços de engenharia	**Data Início do CNAE Sec.:** 17/10/2014
	73.19-0/03 - Marketing direto	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/12/2019

77.19-5/99 - Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/12/2019
77.32-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes	**Data Início do CNAE Sec.:** 17/10/2014
77.39-0/03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes	**Data Início do CNAE Sec.:** 17/10/2014
78.30-2/00 - Fornecimento e gestão de recursos humanos para terceiros	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/12/2019
81.11-7/00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/12/2019
81.21-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios	**Data Início do CNAE Sec.:** 17/10/2014
81.22-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/12/2019
81.30-3/00 - Atividades paisagísticas	**Data Início do CNAE Sec.:** 17/10/2014
82.11-3/00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/12/2019
82.19-9/99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente	**Data Início do CNAE Sec.:** 17/10/2014
82.99-7/01 - Medição de consumo de energia elétrica, gás e água	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/12/2019
86.30-5/01 - Atividade médica ambulatorial com recursos para realização de procedimentos cirúrgicos	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/12/2019
86.30-5/04 - Atividade odontológica.	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/12/2019
86.50-0/07 - Atividades de terapia de nutrição enteral e parenteral	**Data Início do CNAE Sec.:** 20/07/2017
97.00-5/00 - Serviços domésticos	**Data Início do CNAE Sec.:** 17/10/2014

DRT: DRT-15 - ARARAQUARA

Posto Fiscal: PF-10 - ARARAQUARA

Contabilista

CRC: 1SP250498/O-5
Nome: PAULO FERNANDO GARCIA JUNIOR
CPF/CNPJ: 305.655.388-10
Data Início do Contabilista no Estabelecimento: 14/05/2015
Situação Cadastral: ATIVO

Endereço e Contato Preferenciais do Contabilista

Tipo: Comercial
Logradouro: RUA COUTO MAGALHAES
Nº: 1420
Complemento:
CEP: 14.400-020
Bairro: CENTRO
Município: FRANCA
UF: SP
Telefone: (16)3403-0680
Fax:
e-mail: carvalho@carvalhoassociados.com.br

Endereço e Contato Não-Preferenciais do Contabilista

Tipo: Residencial
Logradouro: RUA ESPÍRITO SANTO
Nº: 486
Complemento: BLOCO 3 - AP. 102
CEP: 14.401-226
Bairro: VILA APARECIDA
Município: FRANCA
UF: SP
Telefone: (16)3403-0680
Fax:
e-mail: carvalho@carvalhoassociados.com.br

Endereço do Estabelecimento

Logradouro: AVENIDA OCTAVIANO DE ARRUDA CAMPOS
Nº: 500
Complemento:
CEP: 14.810-225
Bairro: VILA CIDADE INDUSTRIAL (VILA XAVIER)
Município: ARARAQUARA
UF: SP
Referência:
Data de Início do Endereço: 26/02/2016

Contato do Estabelecimento

Telefone 1: (16)3214-3088
Telefone 2:
Fax:
e-mail: IMPREDIAL@GMAIL.COM

Endereço de Correspondência

Logradouro: AVENIDA OCTAVIANO DE ARRUDA CAMPOS
Nº: 500
Complemento:
CEP: 14.810-225
Bairro: VILA CIDADE INDUSTRIAL (VILA XAVIER)
Município: ARARAQUARA
UF: SP
Referência:

CETESB

Nº do Protocolo CETESB: 11111111
Data do Protocolo: 30/10/2019
Nº da Licença CETESB: 22222222
Data da Licença: 30/10/2019

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO, PLANEJAMENTO E FINANÇAS
- Coordenadoria Executiva da Administração Tributária -
- Gerência de Rendas Mobiliárias -

CERTIDÃO DE INSCRIÇÃO MOBILIÁRIA

PRAZO DE VIGÊNCIA: 06 MESES, A PARTIR DA DATA DE SUA EXPEDIÇÃO - LEI COMPLEMENTAR N.º 17 DE 01/12/97

A SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO, PLANEJAMENTO E FINANÇAS, da Prefeitura do Município de Araraquara, CERTIFICA que: ***LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA - EPP***, ***CNPJ 10.896.293/0001-90***, *acha-se inscrita(o) no Cadastro de Contribuintes Mobiliários desde* ***29/05/2009***, *com Alvará de Licença de Localização e Funcionamento e/ou Certificado de Licenciamento Integrado n.º /* ***3061908188*** *e identificação nº.* ***1203851***, *estabelecida(o) na* ***AV. OCTAVIANO DE ARRUDA CAMPOS, Nº 500 VILA CIDADE INDUSTRIAL (VILA XAVIER) CEP 14810-225 ARARAQUARA SP.***

Araraquara, 29 de Maio de 2023.

Certidão emitida ás 09:44 horas do dia 29/05/2023 (hora e data de Brasília) Código de controle da certidão: ***CMACB19704B1300DE992F0490603C7E077D***

INFORME
PORTAL DE INFORMAÇÃO E SOLICITAÇÃO FISCAL DE ISSQN

Consulta de Situação Fiscal Cadastral Municipal

CLIQUE AQUI PARA IMPRIMIR

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

CADASTRO MUNICIPAL DE PESSOA JURÍDICA

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL

DATA DE ABERTURA	NÚMERO DE INSCRIÇÃO	CNPJ/CPF:	Inscrição Estadual
29/05/2009	1203851	10.896.293/0001-90	181223600114

NOME EMPRESARIAL
LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA - EPP

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)
LM CONSERVAÇÃO PREDIAL

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL

8630504 - 4.12 2% - Atividade odontológica
5211701 - 11.04 5% - Armazéns gerais - emissão de warrant
8219999 - 17.02 5% - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente
8111700 - 17.05 5% - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais
5620101 - 0% - Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas
8650007 - 4.09 2% - Atividades de terapia de nutrição enteral e parenteral
7500100 - 5.01 3% - Atividades veterinárias
8129000 - 7.10 3% - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente
8122200 - 7.13 3% - Imunização e controle de pragas urbanas
5212500 - 11.04 5% - Carga e descarga
4399104 - 17.05 5% - Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras
3821100 - 7.09 3% - Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos
8299701 - 14.01 3% - Medição de consumo de energia elétrica, gás e água
8630501 - 4.03 2% - Atividade médica ambulatorial com recursos para realização de procedimentos cirúrgicos
7112000 - 7.01 3% - Serviços de engenharia
8130300 - 7.11 3% - Atividades paisagísticas
3313999 - 14.01 3% - Manutenção e reparação de máquinas, aparelhos e materiais elétricos não especificados anteriormente
7319003 - 17.06 5% - Marketing direto
8211300 - 17.12 5% - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo
5231102 - 20.01 5% - Operações de terminais
4321500 - 7.02 3% - Instalação e Manutenção Elétrica
7719599 - 0% - Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor
8121400 - 7.10 3% - Limpeza em prédios e em domicílios
4923002 - 17.05 5% - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
7830200 - 17.05 5% - Fornecimento e gestão de recursos humanos para terceiros
9700500 - 17.05 5% - Serviços domésticos
5221400 - 22.01 5% - Concessionárias de rodovias, pontes, túneis e serviços relacionados
6209100 - 1.07 5% - Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação
3701100 - 7.12 3% - Gestão de redes de esgoto
5211702 - 11.04 5% - Guarda-móveis
5240199 - 20.02 5% - Atividades auxiliares dos transportes aéreos, exceto operação dos aeroportos e campos de aterrissagem
4120400 - 7.02 3% - Construção de edifícios
4322301 - 7.02 3% - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
7732201 - 0% - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
7739003 - 3.05 5% - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
AV OCTAVIANO DE ARRUDA CAMPOS	500	

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
14810-225	VILA CIDADE INDUSTRIAL (VILA X	ARARAQUARA	SP

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	08/01/2020

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
****	****

DATA E HORÁRIO DE EMISSÃO
29/05/2023 09:26.

www.informe.issqn.com.br
© 2002-2007 Informe - Inteligência Fiscal é fazer Acontecer. Todos os direitos reservados.
Para instalar a última versão do flash player

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: LM CONSERVACAO PREDIAL LTDA
CNPJ: 10.896.293/0001-90

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 15:57:38 do dia 11/07/2023 <hora e data de Brasília>.
Válida até 07/01/2024.
Código de controle da certidão: **ED54.B6BF.664B.77E1**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

Procuradoria da Dívida Ativa

Certidão Negativa de Débitos Tributários
da
Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ Base: 10.896.293

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).

Tratando-se de CRDA emitida para pessoa jurídica, a pesquisa na base de dados é feita por meio do CNPJ Base, de modo que a certidão negativa abrange todos os estabelecimentos do contribuinte, cuja raiz do CNPJ seja aquela acima informada.

Certidão nº	48329328
Data e hora da emissão	21/07/2023 16:39:06 (hora de Brasília)
Validade	30 (TRINTA) dias, contados da emissão.

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio **http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br**

MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

SUBPROCURADORIA GERAL, FISCAL E TRIBUTÁRIA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MOBILIÁRIOS N° 35884/2023

A Procuradoria Geral do Município de Araraquara, Subprocuradoria Geral, Fiscal e Tributária, **CERTIFICA** que o Contribuinte Mobiliário abaixo descrito, **encontra-se quites com os lançamentos tributários e não tributários até a presente data.**

Inscrição Mobiliária	N° Cadastro (reduzido)	Situação	
1203851	239882	ATIVA	
Razão Social: LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA - EPP			
Local do Estabelecimento: AV. OCTAVIANO DE ARRUDA CAMPOS Nº 500		Complemento:	
Bairro: VILA CIDADE INDUSTRIAL (VILA XAVIER)	Cidade: ARARAQUARA	UF: SP	CEP: 14810225

Fica ressalvado o direito da **Fazenda Pública do Município de Araraquara**, cobrar quaisquer débitos provenientes de impostos, taxas, contribuição de melhoria e multas, que venham a ser apurados supervenientemente ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão.

PRAZO DE VIGÊNCIA: 90 (DIAS), A PARTIR DA DATA DE SUA EXPEDIÇÃO - LEI COMPLEMENTAR Nº 17 DE 01/12/97

Certidão emitida às 14:55 horas do dia 23/06/2023 (hora e data de Brasília).

Código de controle da certidão: **CMN402064A1817D7342AA3BFCF53415504F**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no endereço eletrônico https://sistema.araraquara.sp.gov.br/cidadaoonline

MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

SUBPROCURADORIA GERAL, FISCAL E TRIBUTÁRIA

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS IMOBILIÁRIOS N° 35882/2023

A **Procuradoria Geral** do Município de Araraquara, **Subprocuradoria Geral, Fiscal e Tributária, CERTIFICA** que o imóvel abaixo descrito, possui débitos conforme tabela que segue:

Inscrição Imobiliária	Nº do Cadastro (reduzido)	Situação Fiscal
06.010.017.00	13080	NORMAL

Proprietário: RAMALHO ALMEIDA CHAVES

Compromissário:

Endereço:	Quadra:	Lote:	Complemento:
AV OCTAVIANO DE ARRUDA CAMPOS N° 500	18A	356C	

Bairro:	Cidade:	Estado:	CEP:
PAULISTANO (JD)	ARARAQUARA	SP	14810225

Ano	Tributo	Principal	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total
2023	IMPOSTO PREDIAL	134,15	0,00	2,68	1,34	0,00	138,17
						Total	**138,17**

Fica ressalvado o direito da **FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO**, na cobrança de débitos provenientes de impostos, taxas, contribuição de melhoria e multas, que venham a ser apurados, ou que se verifiquem a qualquer tempo.

PRAZO DE VIGÊNCIA: 90 (DIAS), A PARTIR DA DATA DE SUA EXPEDIÇÃO - LEI COMPLEMENTAR Nº 17 DE 01/12/97.

Certidão emitida às 14:52 horas do dia 23/06/2023 (hora e data de Brasilia)

Código de controle da certidão: **CIPBEB2EE6FFE5F37629D5AF6000B82BDFC**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no endereço eletrônico https://sistema.araraquara.sp.gov.br/cidadaoonline

Voltar Imprimir

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 10.896.293/0001-90
Razão Social: LM CONSERVACAO PREDIAL LTDA EPP
Endereço: AV OCTAVIANO DE ARRUDA CAMPOS 500 / VILA CIDADE INDUSTR / ARARAQUARA / SP / 14810-225

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Servico - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade:09/07/2023 a 07/08/2023

Certificação Número: 2023070902391109486784

Informação obtida em 21/07/2023 16:41:22

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: LM CONSERVACAO PREDIAL LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 10.896.293/0001-90
Certidão nº: 36372425/2023
Expedição: 21/07/2023, às 16:42:33
Validade: 17/01/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **LM CONSERVACAO PREDIAL LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **10.896.293/0001-90, NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.
Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins previstos na Lei nº 8.666, de 1993, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ:	**10.896.293/0001-90**	DUNS®:	**89*****45**
Razão Social:	**LM CONSERVACAO PREDIAL LTDA**		
Nome Fantasia:	**LM CONSERVACAO PREDIAL**		
Situação do Fornecedor:	**Credenciado**	Data de Vencimento do Cadastro:	**27/11/2023**
Natureza Jurídica:	**SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA**		
MEI:	**Não**		
Porte da Empresa:	**Demais**		

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência:	**Consta**
Impedimento de Licitar:	**Nada Consta**

Níveis cadastrados:

I - Credenciamento

II - Habilitação Juridica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN		Validade:	**07/01/2024**
FGTS		Validade:	**07/08/2023**
Trabalhista	**(http://www.tst.jus.br/certidao)**	Validade:	**17/01/2024**

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal

Receita Estadual/Distrital	Validade:	**20/08/2023**
Receita Municipal	Validade:	**20/12/2023**

VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: **31/05/2024**

PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 3548796 **FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **PEDIDOS DE FALÊNCIA, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS**, anteriores a 20/07/2023, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: **********

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA, CNPJ: 10.896.293/0001-90, conforme indicação constante do pedido de certidão.**********

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 21 de julho de 2023.

PEDIDO Nº: 0067920027

ASSINATURA TJSP

MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped Versão: 10.1.8

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE	CNPJ	
35223048797	10.896.293/0001-90	
NOME EMPRESARIAL		
LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO
Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	01/01/2022 a 31/12/2022
NATUREZA DO LIVRO	**NÚMERO DO LIVRO**
DIARIO	14
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)	
1E.0C.C8.70.5E.02.A5.0B.CA.1E.8B.D4.29.BC.4C.86.9E.89.C1.E3	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	10896293000190	LM CONSERVACAO PREDIAL LTDA:10896293000190	200800423239628874 7	14/11/2022 a 14/11/2023	Sim
Contador	35018306882	CAMILA NUNES:35018306882	265811330397136134	23/05/2023 a 22/05/2024	Não

NÚMERO DO RECIBO:

1E.0C.C8.70.5E.02.A5.0B.CA.1E.8B.D4
.29.BC.4C.86.9E.89.C1.E3-0

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 16/06/2023 às 15:52:05

7E.A9.7A.45.76.B9.06.EB
B2.5E.C8.D9.04.D2.91.C1

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade:	LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	10.896.293/0001-90
Número de Ordem do Livro:	14		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
NIRE	35223048797
CNPJ	10.896.293/0001-90
Número de Ordem	14
Natureza do Livro	DIARIO
Município	ARARAQUARA
Data do arquivamento dos atos constitutivos	27/06/2014
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2022
Quantidade total de linhas do arquivo digital	144758

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
Natureza do Livro	DIARIO
Número de ordem	14
Quantidade total de linhas do arquivo digital	144758
Data de inicio	01/01/2022
Data de término	31/12/2022

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1E.0C.C8.70.5E.02.A5.0B.CA.1E.8B.D4.29.BC.4C.86.9E.89.C1.E3-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

SITUAÇÃO DO ARQUIVO DA ESCRITURAÇÃO

Nome Empresarial:	LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA			
CNPJ:	10.896.293/0001-90	Nire:	35223048797	Scp:
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022			
Forma de Escrituração Contábil:	Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)			
Natureza do Livro:	DIARIO			
Identificação do arquivo(hash):	1E.0C.C8.70.5E.02.A5.0B.CA.1E.8B.D4.29.BC.4C.86.9E.89.C1.E3-			

Consulta Realizada em: 16/06/2023 13:02:44

Resultado da Verificação

A escrituração visualizada é a mesma que se encontra na base de dados do SPED.

Situação Atual

Escrituração com NIRE AUTENTICADA

A escrituração encontra-se na base de dados do Sped e considera-se autenticada nos termos do Decreto nº 1.800/1996, com a alteração dada pelo Decreto nº 8.683/2016. O recibo de entrega constitui a comprovação da autenticação, nos termos do art. 39-B da Lei nº 8.934/1994, sendo dispensada qualquer outra autenticação (art.39-A da Lei nº 8.934/1994).

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022
CNPJ:	10.896.293/0001-90
Número de Ordem do Livro:	14
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R$ 4.128.094,02	R$ 4.330.507,56
ATIVO CIRCULANTE		R$ 4.075.122,24	R$ 4.124.796,05
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		R$ 98.965,09	R$ 132.608,07
APLICACOES FINANCEIRAS		R$ 620.558,34	R$ 158.894,85
CLIENTES		R$ 1.999.114,12	R$ 2.182.263,51
IMPOSTOS A RECUPERAR		R$ 655.470,72	R$ 650.104,21
ADIANTAMENTOS		R$ 581.493,15	R$ 633.057,30
ESTOQUES		R$ 12.433,03	R$ 21.228,02
(-) MUTUOS		R$ (0,00)	R$ 233.752,82
OUTROS CREDITOS		R$ 91.139,22	R$ 91.139,22
CONSORCIOS		R$ 15.948,57	R$ 21.748,05
NAO CIRCULANTE		R$ 52.971,78	R$ 205.711,51
IMOBILIZADO		R$ 52.971,78	R$ 205.711,51
PASSIVO		R$ 4.128.094,02	R$ 4.330.507,56
PASSIVO CIRCULANTE		R$ 1.290.608,62	R$ 1.728.227,39
FORNECEDORES		R$ 211.296,88	R$ 304.469,11
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R$ 344.374,95	R$ 397.513,35
OBRIGACOES SOCIAIS E FISCAIS		R$ 215.732,29	R$ 247.884,00
PROVISOES		R$ 299.759,31	R$ 406.202,07
OBRIGACOES TRIBUTARIAS		R$ 219.154,06	R$ 358.295,81
OUTROS DEBITOS		R$ 291,13	R$ 13.863,05
PASSIVO NAO CIRCULANTE		R$ 482.051,36	R$ 302.902,27
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R$ 482.051,36	R$ 302.902,27
PATRIMONIO LIQUIDO		R$ 2.355.434,04	R$ 2.299.377,90
CAPITAL SOCIAL		R$ 200.000,00	R$ 200.000,00
RESERVA DE LUCROS		R$ 2.155.434,04	R$ 2.099.377,90

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1E.0C.C8.70.5E.02.A5.0B.CA.1E.8B.D4.29.BC.4C.86.9E.89.C1.E3-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Entidade:	LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA				
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNP	10.896.293/0001-90	Número de Ordem do Livro:	14
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022				

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido		Total (R$)
	CAPITAL SOCIAL (R$)	RESERVAS DE LUCROS (R$)	
do Inicial em 01.01.2022	200.000,00	2.155.434,04	2.355.434,04
PITAL SOCIAL	0,00		0,00
CROS DISTRIBUIDOS EM 2021		298.570,89	298.570,89
CROS ANTECIPADOS 2022		(-)394.078,00	(-)394.078,00
CROS DISTRIBUIDOS EM 2021		(-)298.570,89	(-)298.570,89
CRO DO EXERCICIO DE 2022		338.021,86	338.021,86
do Final em 31.12.2022	200.000,00	2.099.377,90	2.299.377,90
as			

te documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número .0C.C8.70.5E.02.A5.0B.CA.1E.8B.D4.29.BC.4C.86.9E.89.C1.E3-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	10.896.293/0001-90
Número de Ordem do Livro:	14		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA DE PRODUTOS E SERVIÇOS		R$ 8.007.254,51	R$ 8.695.926,96
RECEITAS DE PRODUTOS E SERVIÇOS		R$ 8.007.254,51	R$ 8.695.926,96
(-) (-) DEDUÇÕES DAS RECEITAS		R$ (968.843,40)	R$ (1.101.521,02)
(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA		R$ 7.038.411,11	R$ 7.594.405,94
(-) (-) CUSTO PRODUTOS SERVIÇOS VENDIDOS		R$ (5.293.854,06)	R$ (6.568.407,96)
(=) LUCRO BRUTO		R$ 1.744.557,05	R$ 1.025.997,98
(-) (-) DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS		R$ (343.265,47)	R$ (475.666,82)
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		R$ 98.797,36	R$ 430.566,95
OUTRAS RECEITAS NÃO OPERACIONAIS		R$ 83.378,91	R$ 0,00
(-) (-) OUTRAS DESPESAS NAO OPERACIONAIS		R$ (2,69)	R$ (0,00)
(=) LUCRO OPERACIONAL		R$ 1.583.465,16	R$ 980.898,11
RECEITAS FINANCEIRAS		R$ 13.257,48	R$ 8.884,81
(-) (-) DESPESAS FINANCEIRAS		R$ (278.487,03)	R$ (260.898,09)
(=) LUCRO (PREJ.) ANTES IRPJ E CSLL		R$ 1.318.235,61	R$ 728.884,83
(-) (-) IRPJ E CSLL		R$ (328.415,51)	R$ (218.234,51)
(-) (-) DEPRECIAÇÃO		R$ (6.918,60)	R$ (8.260,27)
(-) (-) DESPESAS NÃO DEDUTIVEIS		R$ (62.340,16)	R$ (164.368,19)
LUCRO (PREJUIZO) LIQUIDO		R$ 920.561,34	R$ 338.021,86

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1E.0C.C8.70.5E.02.A5.0B.CA.1E.8B.D4.29.BC.4C.86.9E.89.C1.E3-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped Versão: 9.0.2

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE	CNPJ	
35223048797	10.896.293/0001-90	
NOME EMPRESARIAL		
LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO
Livro Diário	01/01/2021 a 31/12/2021
NATUREZA DO LIVRO	**NÚMERO DO LIVRO**
DIARIO	13
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)	
31.CC.5D.88.4D.43.49.89.E1.61.20.8F.A9.B1.16.42.4E.AE.9E.28	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	10896293000190	LM CONSERVACAO PREDIAL LTDA:10896293000190	299154773773985300 9	16/11/2021 a 16/11/2022	Sim
Contador	30565538810	PAULO FERNANDO GARCIA JUNIOR:30565538810	766037889612191877 8	04/05/2022 a 04/05/2023	Não

NÚMERO DO RECIBO:

31.CC.5D.88.4D.43.49.89.E1.61.20.8F.
A9.B1.16.42.4E.AE.9E.28-3

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 01/06/2022 às 15:46:32

DA.A1.F8.FF.0E.14.AA.45
BD.67.06.5F.C0.82.EA.C1

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade: LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 10.896.293/0001-90

Número de Ordem do Livro: 13

TERMO DE ABERTURA	
Nome Empresarial	LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
NIRE	35223048797
CNPJ	10.896.293/0001-90
Número de Ordem	13
Natureza do Livro	DIARIO
Município	ARARAQUARA
Data do arquivamento dos atos constitutivos	27/06/2014
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2021
Quantidade total de linhas do arquivo digital	116434

TERMO DE ENCERRAMENTO	
Nome Empresarial	LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
Natureza do Livro	DIARIO
Número de ordem	13
Quantidade total de linhas do arquivo digital	116434
Data de inicio	01/01/2021
Data de término	31/12/2021

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 31.CC.5D.88.4D.43.49.89.E1.61.20.8F.A9.B1.16.42.4E.AE.9E.28-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

SITUAÇÃO DO ARQUIVO DA ESCRITURAÇÃO

Nome Empresarial:	LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA			
CNPJ:	10.896.293/0001-90	Nire:	35223048797	Scp:
Período da Escrituração:	01/01/2021 a 31/12/2021			
Forma de Escrituração Contábil:	Livro Diário			
Natureza do Livro:	DIARIO			
Identificação do arquivo(hash):	31.CC.5D.88.4D.43.49.89.E1.61.20.8F.A9.B1.16.42.4E.AE.9E.28-			

Consulta Realizada em: 01/06/2022 13:16:16

Resultado da Verificação

A escrituração visualizada é a mesma que se encontra na base de dados do SPED.

Situação Atual

Escrituração com NIRE AUTENTICADA

A escrituração encontra-se na base de dados do Sped e considera-se autenticada nos termos do Decreto nº 1.800/1996, com a alteração dada pelo Decreto nº 8.683/2016. O recibo de entrega constitui a comprovação da autenticação, nos termos do art. 39-B da Lei nº 8.934/1994, sendo dispensada qualquer outra autenticação (art.39-A da Lei nº 8.934/1994).

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 10.896.293/0001-90

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R$ 3.561.278,56	R$ 4.128.094,02
ATIVO CIRCULANTE		R$ 3.444.319,00	R$ 4.075.122,24
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		R$ 62.140,71	R$ 98.965,09
APLICACOES FINANCEIRAS		R$ 31.981,26	R$ 620.558,34
CLIENTES		R$ 2.172.704,06	R$ 1.999.114,12
IMPOSTOS A RECUPERAR		R$ 540.940,32	R$ 655.470,72
ADIANTAMENTOS		R$ 522.544,50	R$ 581.493,15
ESTOQUES		R$ 15.736,29	R$ 12.433,03
(-) MUTUOS		R$ (0,00)	R$ 0,00
OUTROS CREDITOS		R$ 88.122,77	R$ 91.139,22
CONSORCIOS		R$ 10.149,09	R$ 15.948,57
NAO CIRCULANTE		R$ 116.959,56	R$ 52.971,78
IMOBILIZADO		R$ 59.924,58	R$ 52.971,78
OUTROS CREDITOS		R$ 57.034,98	R$ 0,00
PASSIVO		R$ 3.561.278,56	R$ 4.128.094,02
PASSIVO CIRCULANTE		R$ 1.025.511,30	R$ 1.290.608,62
FORNECEDORES		R$ 88.457,12	R$ 211.296,88
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R$ 541.217,96	R$ 344.374,95
OBRIGACOES SOCIAIS E FISCAIS		R$ 197.660,59	R$ 215.732,29
OBRIGACOES TRIBUTARIAS		R$ 5.894,57	R$ 219.154,06
OUTROS DEBITOS		R$ 402,93	R$ 291,13
PROVISOES		R$ 191.878,13	R$ 299.759,31
PASSIVO NAO CIRCULANTE		R$ 802.323,67	R$ 482.051,36
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R$ 802.323,67	R$ 482.051,36
PATRIMONIO LIQUIDO		R$ 1.733.443,59	R$ 2.355.434,04
CAPITAL SOCIAL		R$ 200.000,00	R$ 200.000,00
RESERVA DE LUCROS		R$ 1.533.443,59	R$ 2.155.434,04

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 31.CC.5D.88.4D.43.49.89.E1.61.20.8F.A9.B1.16.42.4E.AE.9E.28-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Sped CONTÁBIL

Entidade: LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNP 10.896.293/0001-90 Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido		Total (R$)
	CAPITAL SOCIAL (R$)	RESERVAS DE LUCRO (R$)	
o Inicial em 01.01.2021	200.000,00	1.533.443,59	1.733.443,59
ITAL SOCIAL	0,00		0,00
ROS DISTRIBUIDOS EM 2020		266.452,00	266.452,00
ECIPAÇÃO DE LUCROS 2021		(-)298.570,89	(-)298.570,89
ROS DISTRIBUIDOS EM 2020		(-)266.452,00	(-)266.452,00
RO DO EXERCICIO DE 2021		920.561,34	920.561,34
o Final em 31.12.2021	200.000,00	2.155.434,04	2.355.434,04
s			

e documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número
CC.5D.88.4D.43.49.89.E1.61.20.8F.A9.B1.16.42.4E.AE.9E.28-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 10.896.293/0001-90

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA DE PRODUTOS E SERVIÇOS		R$ 7.286.083,29	R$ 8.007.254,51
RECEITAS DE PRODUTOS E SERVIÇOS		R$ 7.286.083,29	R$ 8.007.254,51
(-) (-) DEDUÇÕES DAS RECEITAS		R$ (876.293,84)	R$ (968.843,40)
(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA		R$ 6.409.789,45	R$ 7.038.411,11
(-) (-) CUSTO PRODUTOS SERVIÇOS VENDIDOS		R$ (4.491.953,15)	R$ (5.293.854,06)
(=) LUCRO BRUTO		R$ 1.917.836,30	R$ 1.744.557,05
(-) (-) DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS		R$ (313.799,53)	R$ (343.265,47)
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		R$ 320,06	R$ 98.797,36
OUTRAS RECEITAS NÃO OPERACIONAIS		R$ 0,00	R$ 83.378,91
(-) (-) OUTRAS DESPESAS NAO OPERACIONAIS		R$ (895.523,48)	R$ (2,69)
(=) LUCRO OPERACIONAL		R$ 708.833,35	R$ 1.583.465,16
RECEITAS FINANCEIRAS		R$ 744,58	R$ 13.257,48
(-) (-) DESPESAS FINANCEIRAS		R$ (165.876,57)	R$ (278.487,03)
(=) LUCRO (PREJ.) ANTES IRPJ E CSLL		R$ 543.701,36	R$ 1.318.235,61
(-) (-) IRPJ E CSLL		R$ (0,00)	R$ (328.415,51)
(-) (-) DEPRECIAÇÃO		R$ (5.880,93)	R$ (6.918,60)
(-) (-) DESPESAS NÃO DEDUTIVEIS		R$ (1,17)	R$ (62.340,16)
LUCRO (PREJUIZO) LIQUIDO		R$ 537.819,26	R$ 920.561,34

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 31.CC.5D.88.4D.43.49.89.E1.61.20.8F.A9.B1.16.42.4E.AE.9E.28-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
CNPJ 10.896.293/0001-90

Av. Octaviano de Arruda Campos, 500
Vila Xavier - Araraquara - SP
CEP 14.810-225
16 3214 3088

Araraquara/SP, 25/07/2023

A
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA - SMIT

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 05/SMIT/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO 6023.2023/0000695-1

ANEXO VI
CRITÉRIOS DE ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA

Índices Econômico-Financeiros aferidos com base no Balanço Patrimonial de 2021:

$$\mathbf{LG} = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}} = \frac{\text{R\$ 4.128.094,02}}{\text{R\$ 1.772.659,98}} = \mathbf{2,33}$$

$$\mathbf{SG} = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}} = \frac{\text{R\$ 4.128.094,02}}{\text{R\$ 1.772.659,98}} = \mathbf{2,33}$$

$$\mathbf{LC} = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}} = \frac{\text{R\$ 4.075.122,24}}{\text{R\$ 1.290.608,62}} = \mathbf{3,16}$$

$$\mathbf{IE} = \frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}{\text{Patrimonio Líquido}} = \frac{\text{R\$ 1.772.659,98}}{\text{R\$ 2.355.434,04}} = \mathbf{0,75}$$

Sem mais para o momento, subscrevemo-nos mui,

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
ROSANA SCABELLO – Procuradora
RG. 14.720.068-4 CPF. 144.375.648-20

LM Serviços

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
CNPJ 10.896.293/0001-90

Av. Octaviano de Arruda Campos, 500
Vila Xavier - Araraquara - SP
CEP 14.810-225
16 3214 3088

Araraquara/SP, 25/07/2023

A
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA - SMIT

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 05/SMIT/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO 6023.2023/0000695-1

ANEXO VI
CRITÉRIOS DE ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA

Índices Econômico-Financeiros aferidos com base no Balanço Patrimonial de 2022:

$$\mathbf{LG} = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}} = \frac{\text{R\$ 4.330.507,56}}{\text{R\$ 2.031.129,66}} = \mathbf{2,13}$$

$$\mathbf{SG} = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}} = \frac{\text{R\$ 4.330.507,56}}{\text{R\$ 2.031.129,66}} = \mathbf{2,13}$$

$$\mathbf{LC} = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}} = \frac{\text{R\$ 4.124.796,05}}{\text{R\$ 1.728.227,39}} = \mathbf{2,39}$$

$$\mathbf{IE} = \frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}{\text{Ativo Total}} = \frac{\text{R\$ 2.031.129,66}}{\text{R\$ 4.330.507,56}} = \mathbf{0,47}$$

Sem mais para o momento, subscrevemo-nos mui,

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
ROSANA SCABELLO – Procuradora
RG. 14.720.068-4 CPF. 144.375.648-20

CONSELHO REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DE SÃO PAULO
A SERVIÇO DA ADMINISTRAÇÃO

CERTIDÃO DE REGULARIDADE EMPRESA

O **CONSELHO REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DE SÃO PAULO** CERTIFICA que empresa identificada no presente documento encontra-se em situação REGULAR neste Regional.

Razão Social: LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
CNPJ: 10.896.293/0001-90
Registro PRINCIPAL-CRA/SP: 022414
Endereço: AV OCTAVIANO DE A CAMPOS, Nº 500 - VILA CIDADE INDUSTRIAL (VILA XAVIER - ARARAQUARA - SP - CEP: 14810225

Responsável(eis) Técnico(s)	**Registro(s)**
BRENDA CAROLINE RODRIGUES	152006

A presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: SÃO PAULO, 13 de janeiro de 2023.

Validade: 31/12/2023, desde que o registro permaneça em situação regular.

Confirme a autenticidade e a regularidade deste documento na página www.crasp.gov.br/crasp/validacao, mediante número de controle a seguir:

CONTROLE: 7f92ed02-f392-4f05-bcb9-e7f3d277ff29

CONSELHO REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DE SÃO PAULO
A SERVIÇO DA ADMINISTRAÇÃO

CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O **CONSELHO REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DE SÃO PAULO** CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação REGULAR neste Regional.

Nome: BRENDA CAROLINE RODRIGUES CPF: 442.486.928-80 Registro PRINCIPAL-CRA/SP: 152006 Categoria: ADMINISTRADOR

A presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: SÃO PAULO, 13 de janeiro de 2023.

Validade: 31/12/2023, desde que o registro permaneça em situação regular.

Confirme a autenticidade e a regularidade deste documento na página www.crasp.gov.br/crasp/validacao, mediante número de controle a seguir:

CONTROLE: 6471f6ef-61a5-4d48-957f-bc9759884d52

SECRETARIA DE LOGÍSTICA E TRANSPORTES
DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM
DIVISÃO REGIONAL DE ARARAQUARA

ATESTADO DE DESEMPENHO E CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que a empresa **LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA-ME.**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica sob nº. 10.896.293/0001-90 e Isento de Inscrição Estadual, mantém com o Departamento de Estradas e Rodagem do Estado de São Paulo, o contrato nº 16.847-6, Processo nº 000390/39/DR.4/2010 e Pregão nº 007/DR.4/2010.

1- Do Objeto
Prestação de Serviços de Limpeza, Asseio e Conservação Predial, com fornecimento de mão-de-obra, saneantes domissanitários, materiais e equipamentos, visando à obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene para as dependências da Divisão Regional de Araraquara.

2- Do local da Prestação dos Serviços
Os serviços são prestados nas dependências da Divisão Regional de Araraquara e 3º Batalhão de Polícia Rodoviária de São Paulo, sito à Rua Castro Alves, 1271 – Bairro Quitandinha, Araraquara/SP, nas seguintes áreas:

Item	Descrição	Área (m²)
01	Áreas Internas (pisos frios)	5.414,45
02	Áreas Internas (oficina)	2.068,92
03	Áreas Internas (laboratório)	532,00
04	Áreas Externas (pisos pavimentados)	725,00
05	Vidros Externos/internos mensal sem risco	477,30

3- Do quadro de funcionários
Para prestação dos serviços a empresa fornece mão de obra qualificada de 08 (oito) funcionários, todos perfazendo carga horária de 44 (quarenta e quatro) horas semanais, para executar serviços de limpeza, asseio e conservação predial, nas frequências diárias, semanais mensais e trimestrais.

4- Da Vigência
O contrato nº 16.847-6 é de 15 (quinze) meses, a contar data de sua assinatura, realizada em 16/04/2010. O contrato foi prorrogado, expandindo sua vigência até 15/04/2015.

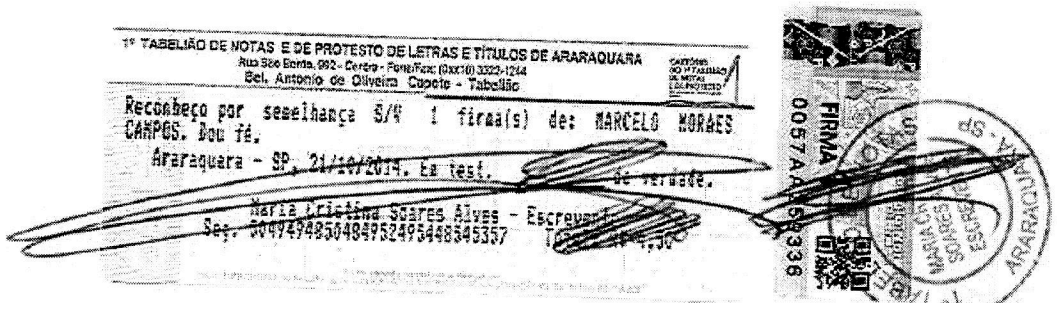
5- Dos valores
O valor mensal da contratação é de R$ 17.780,11 (dezessete mil setecentos e oitenta reais e onze centavos).
O valor anual da contratação é de R$ 213.361,32 (Duzentos e treze mil trezentos e sessenta e um reais e trinta e dois centavos).

Declaramos, ainda, que os serviços estão sendo executados satisfatoriamente, não havendo nada que a desabone até a presente data.

Araraquara/SP, SA.4, 21 de Outubro de 2014.

1º Cartório

Marcelo Moraes Campos
Diretor Técnico I – SA.4


1º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS DE ARARAQUARA
Rua Sao Bento, 992 - Centro - Fone/Fax: (0xx16) 3322-1244
Bel. Antonio de Oliveira Capote - Tabelião
Reconheço por semelhança S/4 1 firma(s) de: MARCELO MORAES CAMPOS. Dou fé.
Araraquara - SP, 21/10/2014. Em test. de verdade.
Maria Cristina Soares Alves - Escrevente
Selo: 00474948504849524954485345357
FIRMA
0057AA99338
ARARAQUARA - SP

UNIVERSIDADE FEDERAL DE SÃO CARLOS
Centro de Ciências Agrárias
Prefeitura Universitária de Araras
Via Anhanguera, Km 174 – CP 153, CEP 13600-970
fone (19) 35432603 – prefeitura@cca.ufscar.br

ATESTADO DE DESEMPENHO E CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que a empresa **LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ nº 10.896.293/0001-90 e Isenta de Inscrição Estadual, mantém com a **Universidade Federal de São Carlos,** com sede na Rodovia Washington Luiz, Km 235, São Carlos/SP, inscrita no CNPJ sob o nº 45.358.058/0001-40, o Contrato de prestação de serviços nº 101/2015, 46/216, 65/2016.

1 - Do Objeto

Prestação de serviços de Limpeza e Conservação no campus Araras, de acordo com o edital e termo de referência. São disponibilizados para a execução dos serviços 18 Serventes de Limpeza e 1 Líder, totalizando 19 funcionários.

2 – Vigência

O prazo de vigência do Contrato é de 180 dias, com início na data 18/12/2015 e encerramento em 20/11/2016, sem possibilidade de prorrogação.

3- Valor

O valor mensal do contrato importa em R$ 56.727,65 (cinqüenta e seis mil setecentos e vinte e sete reais e sessenta e cinco centavos), perfazendo o valor total de R$ 340.365,90 (trezentos e quarenta mil trezentos e sessenta e cinco reais e noventa centavos).

4- Metragem

Área do local: 6.568m²

Declaramos ainda, que os serviços estão sendo executados satisfatoriamente, não havendo nada que a desabone, até a presente data.

Araras, 09 de fevereiro de 2017.

Edilson Moserle
Prefeito Universitário
UFSCar - Centro de Ciências Agrárias

AU0056AB0667602
Colégio Notarial do Brasil
116483
AUTENTICAÇÃO
11 ABR. 2023
VINICIUS A. PENITENTE - Escr. Autorizado
NATALIA C. MARQUES MARINS - Escr. Autorizado
ADRIANA L. MOURA - Escr. Autorizado
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
Valor recolhido pelo ato R$ 4,70

EM BRANCO

MINISTÉRIO DA ECONOMIA

Receita Federal

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

ATESTAMOS para os devidos fins, que a empresa **LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA.**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica sob nº. 10.896.293/0001-90 e Inscrição Estadual nº 181.223.600.114, estabelecida na Av. Octaviano de Arruda Campos, 500 – Vila Cidade Industrial (Vila Xavier) - Araraquara/SP, que tem como responsáveis técnicos o Administrador Sr. Vagner Elias Henriques, inscrito no Conselho Regional de Administração – CRA pelo nº 116720, manteve com a **DELEGACIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL EM RIBEIRÃO PRETO**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica sob n.º 00.394.460/0126-62, que era situada à Avenida Dr. Francisco Junqueira, nº 2.625 - Jardim Macedo, Ribeirão Preto - SP, serviços referentes ao Contrato nº 11/2013, Processo nº 15966.000023/2013-14.

1. Objeto

Prestação de Serviços Continuados de Limpeza, Asseio e Conservação Predial, visando a obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene, com a disponibilização de mão de obra, saneantes domissanitários, materiais de limpeza e higiene e equipamentos, a serem realizados nos prédios de uso da Delegacia da Receita Federal do Brasil em Ribeirão Preto e Agências jurisdicionadas locadas nas cidades de Porto Ferreira, Bebedouro e Jaboticabal, com dedicação exclusiva de mão de obra e condições informadas no Termo de Referência - Anexo I do Edital do Pregão DRF/RPO nº 03/2013.

DELEGACIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL EM RIBEIRÃO PRETO – 8ª RF								
QUADRO ATUAL								
Tipos de área Unidades	Área interna – pisos frios/ acarpetados/ elevados	Área interna – almoxarifados /galpões	Área interna – saguão e hall	Área externa – pátios e áreas verdes com alta frequência	Área externa – passeios / arruamentos	Área externa – pátios e áreas verdes com baixa frequência	Área Total Convertida	Quant. de Serventes
DRF/Ribeirão Preto	5.354,68	199,95	281,37	0,00	2.094,42	0,00	5.584,37	8
ARF/Porto Ferreira	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
ARF/Bebedouro	591,50	0,00	0,00	17,00	0,00	0,00	600,82	1
ARF/Jaboticabal	562,50	0,00	0,00	50,00	25,00	0,00	592,66	1
PRODUTIVIDADES	658	1.350	800	1.200	6.000	1.200		10

2. Vigência

O contrato teve início no dia 20/09/2013, o qual teve vigência por 60 (sessenta) meses, sendo prorrogado até a data de 28/02/2019.

3. Valores

O valor global do contrato, para os últimos 12 meses, foi de R$ 467.010,84 (quatrocentos e sessenta e sete mil, dez reais e oitenta e quatro centavos).

Declaramos, ainda, que os serviços foram executados satisfatoriamente, não havendo nada que desabone sua conduta.

Ribeirão Preto/SP, 17 de setembro de 2019

Alex de Freitas Mendes
Chefe da Sapol/DRF/RPO

AU0056AB0667601 116483 AUTENTICAÇÃO
OFICIAL DE REGISTRO CIVIL (16) 3334-7000
AUTENTICAÇÃO
Autentico a presente cópia conforme o original apresentado, dou fé.
11 ABR. 2023
Valor recolhido pelo ato R$ 4,70
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE

Delegacia da Receita Federal do Brasil em Ribeirão Preto
Endereço: Rua Jacira 55
14091-902 Jardim Macedo Ribeirão Preto-SP
Tel: 0xx(16)3519-4770 – Seção de Programação e Logística

EM BRANCO

MINISTÉRIO DA ECONOMIA

Receita Federal

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

ATESTAMOS para os devidos fins, que a empresa **LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA.**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica sob nº. 10.896.293/0001-90 e Inscrição Estadual nº 181.223.600.114, estabelecida na Av. Octaviano de Arruda Campos, 500 – Vila Cidade Industrial (Vila Xavier) – Araraquara/SP, que tem como responsáveis técnicos o Administrador Sr. Vagner Elias Henriques, inscrito no Conselho Regional de Administração – CRA pelo nº 116720, mantem com a **DELEGACIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL EM RIBEIRÃO PRETO**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica sob n.º 00.394.460/0126-62, situada na Av. Dr. Francisco Junqueira, nº 2.625 – Jardim Macedo, Ribeirão Preto/SP, serviços referente ao contrato nº: 01/2019 e processo nº: 10840.721.925/2018-97.

1. Objeto

Prestação de Serviços Continuados de Limpeza, Asseio e Conservação Predial, visando a obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene, com a disponibilização de mão de obra, saneantes domissanitários, materiais de limpeza e higiene e equipamentos, a serem realizados nos prédios de uso da Delegacia da Receita Federal do Brasil em Ribeirão Preto e Agências jurisdicionadas locadas nas cidades de Bebedouro e Jaboticabal, com dedicação exclusiva de mão de obra e condições informadas no Termo de Referência – Anexo I do Edital do Pregão DRF/RPO nº 03/2018.

Quadro 01 - Funcionários

Nº de Postos	Serviço requerido	Localização
01	Encarregada	DRF Ribeirao Preto - DRF/RPO
10	Serventes	DRF Ribeirao Preto - DRF/RPO
03	Serventes	DRJ Ribeirao Preto - DRJ/RPO
01	Copeira (o)	DRF Ribeirao Preto - DRF/RPO
01	Servente	ARF Bebedouro/SP - ARF/BEB
01	Servente	ARF Jaboticabal/SP ARF/JAB

Quadro 02 – Áreas

	DRF/RPO (m^2)	DRJ/RPO (m^2)	ARF/BEB (m^2)	ARF/JAB (m^2)	Total (m^2)
Áreas Internas					
a) Pisos acarpetados	296,00	130,00	0,00	0,00	**426,00**
b) Pisos frios	11.014,54	2,913,43	196,00	291,50	**14.415,47**

c) Pisos Elevados	42,00	104,00	157,00	256,00	**559,00**
d) Áreas com espaços livres – saguão, hall e salão	137,00	0,00	0,00	0,00	**137,00**
d) Banheiros	428,47	77,00	8,00	15,00	**528,47**
Total das áreas internas	**11.918,01**	**3.224,43**	**361,00**	**562,50**	**16.065,94**
Áreas Externas					
a) Pisos pavimentados adjacentes e contíguos às edificações	2.870,84	0,00	0,00	0,00	**2.870,84**
b) Varrição de passeios e arruamentos	974,30	550,00	0,00	25,00	**1.549,30**
c) Pátios e áreas verdes com alta frequência	744,12	10,00	0,00	50,00	**804,12**
Total das áreas externas	**2.505,50**	**330,00**	**0,00**	**0,00**	**2.835,50**
Esquadria Externa Envidraçada	**2.505,50**	**330,00**	**0,00**	**0,00**	**2.835,50**
Esquadrias Externa Metálicas (venezianas)	**268,72**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**268,72**
Fachada Envidraçada (pele)	**442,19**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**442,19**
Fachada com revestimento cerâmico (pastilha) com exposição à situação de risco	**1.369,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.369,00**
Total Geral	**21,092,68**	**4.114,43**	**361,00**	**637,50**	**26.205,01**

2. **Vigência**

   O contrato teve início no dia 01/03/2019, com término previsto em 31/10/2020.

3. **Valores**

   O valor mensal do contrato é de R$ 50.989,45 (sessenta e dois mil, trezentos e oitenta e um reais e cinquenta e dois centavos).

Declaramos, ainda, que os serviços estão sendo executados satisfatoriamente, não havendo nada que desabone sua conduta.

SERPRO
Assinado digitalmente por:
VINICIUS MELCHIOR FURTADO
Sua autenticidade pode ser confirmada no endereço :
<http://www.serpro.gov.br/assinador-digital>
Sua autenticidade pode ser confirmada no endereço :
<http://www.serpro.gov.br/assinador-digital>

Ribeirão Preto/SP.

VINÍCIUS MELCHIOR FURTADO
Chefe do SEPOL DA DRF/RPO

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN SP
116483
AUTENTICAÇÃO
AU0056AB0667590
AUTENTICAÇÃO
Araraquara 11 ABR. 2023
VINICIUS A. PENITENTE - Escr. Autorizado
NATALIA C. MARQUES MARTINS - Escr. Autorizado
AMANDA L. MOURA - Escr. Autorizado
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
Valor recolhido pelo ato R$ 4,70

CRF SP
CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA – Nº 022/2018

DECLARAMOS a quem possa interessar, que a empresa **LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA.** inscrita no CNPJ sob nº 10.896.293/0001-90, com sede a Avenida Cientista Frederico de Marco, 1545, Bairro Vila Xavier - CEP 14.810-185, Araraquara - SP, forneceu ao **CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO (CRF-SP)**, autarquia federal inscrita no CNPJ sob o nº 60.975.075/0001-10, com sede na Rua Capote Valente, 487, Jardim América, CEP 05409-001, São Paulo - SP, o item abaixo descrito:

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 018/2014
PREGÃO ELETRÔNICO Nº: 016/2014
CONTRATO Nº CRT.0037/2014
Vigência: 01/09/2014 a 31/08/2015
OBJETO Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de Copa para Sede e limpeza e conservação predial para a Sede, Subsedes e Seccionais do Conselho Regional de Farmácia do Estado de São Paulo – CRF-SP"

ITEM 01 A 30 – LIMPEZA E CONSERVAÇÃO

ITEM	LOCAL	POSTOS DE TRABALHO	PERIODICIDADE SEMANAL	CARGA HORÁRIA SEMANAL
01	SEDE (SÃO PAULO)	01 (Líder)	06 dias	Seg à Qui: das 07h00 às 16h00 Sex: das 07h00 às 14h00 Sáb: das 07h00 às 14h00 Dom: Folga
02	SEDE (SÃO PAULO)	04	06 dias	Seg à Qui: das 07h00 às 16h00 Sex: das 07h00 às 14h00 Sáb: das 07h00 às 14h00 Dom: Folga
03	SEDE (SÃO PAULO)	04	06 dias	Seg a Qui: das 13h00 às 22h00 Sex: das 13h00 às 20h00 Sáb: das 07h00 às 14h00 Dom: Folga
04	ARQUIVO MORTO (SÃO PAULO)	02	02 dias	04 horas
05	ADAMANTINA	01	02 dias	04 horas
06	ARAÇATUBA	01	02 dias	06 horas
07	AVARÉ	01	02 dias	04 horas
08	BARRETOS	01	01 dia	06 horas
09	BAURU	01	02 dias	04 horas
10	BRAGANÇA PAULISTA	01	02 dias	04 horas
11	CAMPINAS	01	03 dias	04 horas

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN SP
116483
AUTENTICAÇÃO
AU0056AB06675911
Arujá 11 ABR. 2023
VINICIUS A. PIENTENTE - Escr. Autorizado
KAROLINA C. MARCHES MARTINS - Escr. Autorizado
AMANDA L. MOURA - Escr. Autorizado
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
Valor recolhido pelo ato R$ 4,70

CRF SP
CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO

12	CARAGUATATUBA	01	02 dias	04 horas
13	FERNADÓPOLIS	01	02 dias	04 horas
14	FRANCA	01	01 dia	02 horas
15	GUARULHOS	01	02 dias	04 horas
16	JUNDIAI	01	02 dias	04 horas
17	MOGI DAS CRUZES	01	02 dias	03 horas
18	OSASCO	01	03 dias	04 horas
19	PIRACICABA	01	03 dias	04 horas
20	PRESIDENTE PRUDENTE	01	03 dias	04 horas
21	REGISTRO	01	01 dia	04 horas
22	SANTO ANDRÉ	01	03 dias	04 horas
23	SANTOS	01	02 dias	04 horas
24	SÃO JOÃO DA BOA VISTA	01	02 dias	02 horas
25	SÃO JOSE DO RIO PRETO	01	02 dias	08 horas
26	SÃO JOSÉ DOS CAMPOS	01	03 dias	04 horas
27	SUBSEDE CENTRO	01	02 dias	04 horas
28	SUBSEDE LESTE	01	03 dias	02 horas
29	SUBSEDE NORTE	01	02 dias	02 horas
30	SUBSEDE SUL	01	02 dias	02 horas
31	ZONA LESTE	01	03 dias	04 horas

ITEM 32 A 34 – COPA

ITEM	LOCAL	POSTOS DE TRABALHO	PERIODICIDADE SEMANAL	CARGA HORÁRIA DIÁRIA
32	SEDE (SÃO PAULO)	01	6	Seg a Qui: das 07h00 às 16h00 Sex: das 07h00 à 14h00 Sáb: das 07h00 às 14h00 Dom: Folga
33	SEDE (SÃO PAULO)	01	6	Seg à Qui: das 13h00 às 22h00 Sex: das 13h00 à 20h00 Sáb: das 07h00 às 14h00 Dom: Folga
34	SEDE (SÃO PAULO)	01	6	Sega à Sex: das 12h00 à 21h00 Sáb e Dom: Folga

1. **DO DETALHAMENTO DA EXECUÇÃO**

SERVIÇO DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN SP
116483
AUTENTICAÇÃO
AU0056AB0667592
Autenticação
o original apresentado, dou fé.
Aranguá 11 ABR. 2023
VINICIUS A. PIENTENTE - Escr. Autorizado
NATALIA C. MARQUES MARTINS - Escr. Autorizado
AMANDA L. MOURA - Escr. Autorizado
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
Valor recolhido pelo ato R$ 4,70

CRF SP
CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO

1.1. A execução dos serviços de limpeza e conservação predial deverá ser realizada dentro dos requisitos das normas especializadas, obedecendo à periodicidade estipulada para cada serviço, distribuídos nos períodos da manhã, tarde e noite.

1.2. DIARIAMENTE:

a) Retirar os detritos dos cestos 01 (uma) vez ao dia, removendo-os para local indicado pelo CRF-SP;

b) remover o pó das mesas, telefones, armários, arquivos, prateleiras, peitoris, caixilhos das janelas, bem como dos demais existentes, inclusive aparelhos e equipamentos elétricos, displays, fitas etc.;

c) limpar/remover o pó de capachos, carpetes e tapetes, com vassoura mágica;

d) limpar/lavar espelhos, bacias, assentos, pias e pisos dos sanitários com saneante domissanitário desinfetante, mantendo-os em adequadas condições de higienização durante todo o horário previsto de uso, ao menos duas vezes ao dia;

e) varrer pisos removendo os detritos, acondicionando-os apropriadamente e retirando-o para local indicado pelo CRF-SP;

f) passar pano úmido e polir os pisos paviflex, mármore, cerâmica, marmorite, plurigoma e similares;

g) limpar e desinfetar todos os visores e portas de vidro;

h) lavar as dependências dos refeitórios com produtos apropriados;

i) manter limpeza contínua nas dependências de maior afluência do público usuário (sala de espera, corredores internos dos conjuntos, etc.);

j) remover papéis dos cestos de despejos;

k) coletar, selecionar e remover o lixo em coletores de recicláveis, duas vezes ao dia, colocando-os em local apropriado;

l) abastecer com material de higiene, de acordo com a necessidade;

m) exclusivamente nas Seccionais, lavar a louça e utensílios eventualmente utilizados nas reuniões realizadas nestes locais (não aplicado a SEDE);

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN SP
116483
AUTENTICAÇÃO
AU0056AB0667593
11 ABR. 2023

n) executar demais serviços considerados necessários à frequência diária.

1.3. SEMANALMENTE:

a) Molhar as plantas 02 vezes por semana;

b) limpar, lavar e desinfetar todos os coletores de lixo, inclusive os das instalações sanitárias;

c) limpar e desinfetar os bebedouros conforme necessidade;

d) passar aspirador de pó e lavar todas as dependências acarpetadas, retirando mancha com produto apropriado e conforme necessidade;

e) executar demais serviços considerados necessários à frequência semanal.

1.4. MENSALMENTE:

a) Limpar todas as luminárias;

b) limpar remover manchas de forros, paredes e rodapés e conforme necessidade;

c) retirar papéis, detritos e folhagens das áreas verdes, acondicionando-os apropriadamente e retirando-os para local indicado pelo CRF-SP, sendo terminantemente vedada a queima desse material, observada a legislação ambiental vigente e de medicina e segurança do trabalho;

d) limpar internamente os vidros de todas as janelas;

e) efetuar limpeza geral em todas as dependências de uso público;

f) lustrar com máquina enceradeira, todas as dependências enceradas;

g) limpar atrás dos móveis, armários e arquivos;

h) limpar divisórias, portas, barras e batentes com produto adequado;

i) encerar/lustrar todo o mobiliário envernizado com produto adequado;

j) limpar forrações de couro, tecido ou plástico em assentos e poltronas, com produto adequado;

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN-SP
116483
AUTENTICAÇÃO
AU0056AB0667594
REGISTRO CIVIL
AUTENTICAÇÃO
Apresentado em 11 ABR. 2023
VINICIUS A. PEREIRA TS - Escr. Autorizado
NATALIA C. LIVEIRA DE MELLO - Escr. Autorizado
AMANDA L. MOURA - Escr. Autorizado
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
Valor recolhido pelo ato R$ 4,70

k) limpar telefones com produto adequado;

l) limpar os vasos;

m) retirar o pó e resíduos dos quadros em geral com pano úmido;

n) limpar/polir todos os metais, tais como: torneiras, válvulas, registros, sifões, fechaduras, etc., com produto adequado;

o) encerar/lustrar os pisos de madeira, paviflex, plurigoma e similares;

p) lavar, encerar e lustrar, todos os pisos de cerâmica, granito e outros. q) Lavar os parapeitos das janelas, rodapés e arandelas;

q) remover o pó das persianas e das cortinas, com equipamentos e acessórios adequados;

r) fazer revisão geral de todo os serviços executados durante o mês;

s) remover o pó das mesas, telefones, armários, arquivos, prateleiras, peitoris, caixilhos das janelas, bem como dos demais existentes, inclusive aparelhos elétricos etc., da sobreloja (CJ 01 e 02) da Rua Amaral Gurgel, 447 (arquivo);

t) varrer e passar pano úmido nos pisos removendo os detritos, acondicionando-os apropriadamente e retirando-o para local indicado pelo CRF-SP, da sobreloja (CJ 01 e 02) da Rua Amaral Gurgel, 447 (arquivo);

u) nas Seccionais, descongelar as geladeiras e limpar ou lavar seus componentes, conforme necessidade (não aplicado à SEDE);

v) efetuar todo serviço considerado necessário à limpeza mensal; A empresa deverá montar cronograma de trabalho a ser aprovado pelo gestor do contrato.

OBS: A PERIODICIDADE DEVERÁ SER ADEQUADA A CADA SECIONAL E SUBSEDE CONFORME NÚMERO DE VEZES E HORAS NA SEMANA EM QUE O SERVIÇO É PRESTADO.

2. DAS CARACTERÍSTICAS LOCAIS (PISO E ÁREA)

2.1. Os locais nos quais os serviços serão prestados obedecem às descrições relativas as medidas de área e tipos de piso conforme o Anexo V deste edital, podendo ainda a empresa realizar visitas às localidades em conformidade com o item 06 e das observações constantes no item 08.

3. DOS SANEANTES DOMISSANITÁRIOS, MATERIAIS, UTENSÍLIOS E EQUIPAMENTOS

SANEANTES DOMISSANITÁRIOS

3.1. Por definição, saneantes domissanitários são substâncias ou preparações destinadas à higienização, desinfecção domiciliar, em ambientes coletivos e ou públicos, em lugares de uso comum e no tratamento da água, compreendendo, além de inseticidas e raticidas, os desinfetantes e detergentes, assim como abaixo definidos:

3.1.1. Desinfetantes: destinados a destruir, indiscriminada ou seletivamente, microrganismos, quando aplicados em objetos inanimados ou ambientes.

3.1.2. Detergentes: destinados a dissolver gorduras e a higiene de recipientes e vasilhas, e aplicações de uso doméstico.

3.1.3. São equiparados aos produtos domissanitários os detergentes e desinfetantes e respectivos congêneres, destinados à aplicação em objetos inanimados e em ambientes, ficando sujeitos às mesmas exigências e condições no concernente ao registro, à industrialização, entrega ao consumo e fiscalização.

4.1. Todos os produtos fornecidos deverão acompanhar as respectivas FISPQ, Boletins Técnicos, registros e notificações junto à Agência Nacional de Vigilância Sanitária – ANVISA, e ainda laudo de análises no caso de produtos com ação de desinfecção.

EQUIPAMENTOS

3.2. Serão fornecidos pela empresa contratada todos os materiais e equipamentos necessários à execução dos serviços, conforme abaixo discriminados.

3.3. A empresa contratada deverá fornecer, para uso nos serviços a serem contratados, os equipamentos abaixo especificados, que serão mantidos nas dependências do CRF-SP:

a) 01 aspirador de Pó profissional - potência de no mínimo 1500W;

b) 02 enceradeira pequena (com todos os acessórios);

c) 01 escada de alumínio pequena de 03 degraus.

3.3.1. Os equipamentos descritos no quadro acima são para os serviços de limpeza e deverão ser disponibilizados na Sede do CRF-SP para utilização pelas auxiliares da empresa terceirizada. Os equipamentos, materiais de uso duradouro e ferramentas, deverão ser novos ou em bom estado, devendo ser apresentados pela CONTRATADA na data de início da execução dos trabalhos.

3.3.2. No caso das Subsedes, Seccionais e Arquivo Morto, os equipamentos deverão ser levados apenas quando necessária a execução do serviço, não sendo necessária a permanência dos itens no local.

MATERIAIS E UTENSÍLIOS

3.4. Os materiais abaixo deverão ser fornecidos conforme o consumo pela equipe de limpeza:

a) Água Sanitária;

b) desodorizador de ambientes para neutralizar odores de banheiros, cozinhas e salas, de aromas variados e em embalagem spray não reutilizável de 400ml;

c) desinfetante concentrado;

d) detergente neutro super concentrado para limpeza;

e) flanelas;

f) limpa vidros;

g) limpador multiuso flotador;

h) lustra móveis;

i) cera liquida auto brilho com secagem rápida;

j) removedor de ceras, base seladora e impermeabilizantes;

k) disco pretos para lavagem;

l) saco plásticos para coleta de lixo-60 litros;

m) saco plásticos para coleta de lixo-100 litros (reforçados);

n) saco de pano para chão (branco) alvejado, 100% algodão;

o) sapólio em pó;

p) vassoura de piaçava;

q) vassoura para vaso sanitário;

r) esponja dupla face de boa qualidade (1ª linha);

s) espanador;

t) escova de nylon;

u) balde plástico médio;

v) balde plástico grande;

w) luva de borracha forrada (P, M e G) de boa qualidade (1ª linha);

x) pá de lixo;

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
AUTENTICAÇÃO 116483 AU0056AB0667596
Autentico a presente cópia reprográfica conforme o original apresentado, dou fé.
Araraquara 11 ABR. 2023
VINICIUS A. PENITENTE - Escr. Autorizado
NATALIA C. MARQUES MARTINS - Escr. Autorizado
AMANDA L. MOURA - Escr. Autorizado
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
Valor recolhido pelo ato R$ 4,70

y) rodo de 40 e 60cm;

z) desentupidor de pia;

aa) desentupidor de vaso;

bb) KIT LT (limpa tudo) com cabo;

cc) pedra sanitária.

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN SP
116483
AUTENTICAÇÃO
AU0056AB0667597
OFICIAL DO 1º REGISTRO CIVIL
11 ABR. 2023

4. DOS SERVIÇOS DE COPA PARA A SEDE

4.1. A execução dos serviços de copa deverá ser realizada dentro dos requisitos das normas especializadas, obedecendo à periodicidade estipulada para cada serviço, distribuídos nos períodos da manhã, tarde e noite.

4.2. DIARIAMENTE:

a) Apresentarem-se devidamente uniformizadas e com os devidos acessórios (toca de cabelo, crachá etc.);

b) Analisar requisições de serviço de copa com a programação especificada e atender as requisições de lanches, café e água dos departamentos, para atendimento dos voluntários, observando horários, quantidades e cardápio solicitado;

c) efetuar compras de pequeno valor, sempre que necessário, dos itens solicitados nas requisições para elaboração do cardápio, nas imediações do CRF-SP;

d) servir as reuniões de acordo com o solicitado nas requisições, compor as mesas, dispor os alimentos, verificar quantidades e todos os itens necessários para servir;

e) recolher todos os itens disponibilizados para as reuniões de acordo com seu término;

f) repor o estoque de copos nos suportes ao lado dos filtros em todos os andares;

g) verificar e abastecer a sala de reuniões da Diretoria, com os itens pré-determinados;

h) prestar contas dos valores disponibilizados para compras, encaminhando para Rua Capote Valente, 487 – Jardim América - CEP 05409-001 – São Paulo – SP Fone (11) 3067-1450 – Fax (11) 3064-8973 – Home Page: http://www.crfsp.org.br Conselho Regional de Farmácia do Estado de São Paulo CRF-SP, ou via e-mail para administracao@crfsp.org.br;

i) manter a copa limpa e arrumada durante todo expediente;

j) proceder com o recebimento dos lanches, pesando-os e anotando o peso nas fichas e observações que se façam necessárias;

i. caso a copeira não esteja presente, deverá esta informar a líder para que a mesma proceda com o recebimento;

k) utilizar o Telefone e o rádio (exclusivo da copa) para contatos com a líder e o Departamento responsável;

l) todas as manhãs, ir às salas de reuniões localizadas no Plenário (1º andar), Secol (5º andar) e Diretoria (9º andar), verificar se há copos, guardanapos, lanches e alimentos remanescentes do dia anterior, fazendo o recolhimento e a limpeza apropriada do(s) local(is);

m) montagem: Preparar a mesa com utensílios adequados a cada reunião:

i. toalhas;

ii. cobre manchas;

iii. descanso para copos;

iv. mexedores;

v. suporte para guardanapo;

vi. jarras (com suco ou água);

vii. porta adoçantes e açúcar;

viii. copos descartáveis para água e café (usar vidro apenas para a diretoria);

ix. prato descartável (usar vidro apenas para a diretoria);

x. xícaras (usar apenas para a diretoria);

xi. talheres (usar apenas para a diretoria);

xii. pratos (usar apenas para a diretoria);

n) executar demais serviços considerados necessários à frequência diária.

4.3. SEMANALMENTE:

a) manter a rotina de atendimento de reuniões e providenciar o solicitado de acordo com as requisições (ex.: jarras de água, café etc.);

b) efetuar as compras necessárias para abastecimento e suprimento;

c) elaboração e execução de cardápio proposto para o almoço dos voluntários;

d) compor a mesa, dispondo utensílios de acordo com o cardápio a ser servido;

e) recolher todos os itens disponibilizados para as reuniões de acordo com o término das reuniões;

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN SP
116483
AUTENTICAÇÃO
AU0056AB0667598
Valor recolhido pelo ato R$ 4,70

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN SP
116483
AUTENTICAÇÃO
AU0056AB0667599
11 ABR. 2023
Valor recolhido pelo ato R$ 4,70

CRF SP
CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO

f) atender a diretoria durante todo o período em que estiver no CRF-SP;

g) atender as solicitações nas reuniões plenárias (a cada quinze dias);

h) atender as solicitações para servir nos eventos de acordo com a demanda;

i) efetuar a conferência do estoque de itens utilizados para solicitações (descartáveis, água, etc.) e avisar com antecedência a haver a reposição;

j) encaminhar toalhas para lavar;

k) prestar contas dos valores disponibilizados para compras;

l) limpar, lavar e desinfetar todos os coletores de lixo;

m) às sextas-feiras, após às 17:30 horas, desligar as geladeiras para descongelamento e limpeza interna e externa;

n) aos sábados, proceder com a limpeza dos aparelhos de micro-ondas, geladeiras, bebedouros, paredes e demais componentes das copas;

o) atender as demandas de solicitações de reuniões aos sábados;

p) todas as segundas-feiras de manhã entregar para o responsável pela Copa (funcionário do CRF-SP) todas as requisições da semana;

q) manter as copas em geral abastecidas com detergente e esponja;

r) executar demais serviços considerados necessários à frequência semanal.

4.4 MENSALMENTE:

a) limpar os utensílios utilizados na copa;

b) revisar estado de conservação de bandejas, copos, jarras, suportes, travessas, garrafas térmicas etc.;

c) limpar internamente armários, gavetas, prateleiras;

d) fazer revisão geral de todo os serviços executados durante o mês;

e) efetuar todo serviço considerado necessário à limpeza mensal.

CRF SP
CONSELHO REGIONAL
DE FARMÁCIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO

Dessa forma, atestamos que os eventos acima estão foram prestados até a presente data, com padrões técnicos de qualidade, tendo a referida empresa cumprido pontualmente os compromissos assumidos e todas as condições previstas no edital e contrato, não havendo nada que a desabone da participação em processos de contratação ou licitatórios com a Administração.

E, por ser expressão da verdade, firmamos o presente para que se produzam todos os fins de direito.

São Paulo, 06 de dezembro de 2018.

Elizabeth Adahiya
Coordenadora do Departamento de Licitações e Contratos

CRF SP
301.305

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN SP
116483
AUTENTICAÇÃO
AU0056AB0667600
Autêntico o presente por ser cópia fiel do original apresentado.
Araraquara 11 ABR. 2023
VINICIUS A. PENITENTE - Escr. Autorizado
NATALIA C. MARQUES MARTINS - Escr. Autorizado
AZIANDA L. MOURA - Escr. Autorizado
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
Valor recolhido pelo ato R$ 4,70

RUA CAPOTE VALENTE, 487 • JARDIM AMERICA
CEP 05409-001 • SÃO PAULO • SP
TEL: (11) 3067-1450 • FAX: (11) 3064-8973
www.crfsp.org.br

EM BRANCO

CONSELHO REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DE SÃO PAULO – CRA-SP
Registramos o presente atestado (RCA) sob o nº 3764/2018 em 05/09/18, cuja validade obriga apresentação de Certidão.
Adm. Marcelo Silva Luz
CRA - SP nº 122.462
Coordenador de Fiscalização Pessoa Física

CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

CRA SP 047757

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

ATESTAMOS para os devidos fins, que a empresa **LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA.**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica sob nº. 10.896.293/0001-90 e Inscrição Estadual nº 181.223.600.114, estabelecida na Av. Octaviano de Arruda Campos, 500 – Vila Cidade Industrial (Vila Xavier) – Araraquara/SP, que tem como responsáveis técnicos o Administrador Sr. Vagner Elias Henriques, inscrito no Conselho Regional de Administração – CRA pelo nº 116720, manteve com a **CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica sob n.º 51.817.799/0001-44, situada na Rua São Bento, 887 – Centro, Araraquara/SP, serviços referente ao Contrato nº 014/2017, Processo de Compra nº 014/2017.

1. Objeto

Prestação de Serviços Continuados de Limpeza, Asseio e Conservação Predial, Copeiragem, Recepção, Serviços de Reprografia e Serviços Gerais, com fornecimento de toda a mão de obra, EPIs, equipamentos e materiais (exceto os de higiene pessoal, tais como sabonetes, papel higiênico, papel toalha, álcool gel e sabonete líquido), executados de forma direta e contínua, nas dependências da Câmara Municipal de Araraquara:

Pisos	1219 m²
Piso Pavimentado/Cimentado Externo	462 m²
Vidros	117 m²
Divisórias	466 m²
Mesas/Estações de Trabalho	104
Armários/Gaveteiros	90
Sofás, Poltronas e Cadeiras	365
Elevador	1
Sanitários	9

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN SP
116483
AUTENTICAÇÃO
AU0056AB0667587
o original apresentado, dou fé.
Araraquara 11 ABR. 2023
VINICIUS A. PENITENTE - Escr. Autorizado
NATALIA C. MARQUES MARTINS - Escr. Autorizado
AMANDA L. MOURA - Escr. Autorizado
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
Valor recolhido pelo ato R$ 4,0

2. Funcionários:

Profissional	Quantidade
Servente (Auxiliar de Limpeza)	8
Copeira	2
Recepcionista	2

Auxiliar de Reprografia	1
Auxiliar de Manutenção - Líder	1
TOTAL	**14**

3. Vigência

O contrato teve início no dia 03/07/2017, com prorrogação anual, sendo a presente até a data de 02/07/2020.

4. Valores

O valor global anual do contrato é de R$ 572.807,88 (quinhentos e setenta e dois mil, oitocentos e sete reais e oitenta e oito centavos).

Declaramos, ainda, que os serviços foram executados satisfatoriamente, não havendo nada que desabone sua conduta.

Araraquara/SP, 13 de março de 2020.

NATALINO SANTANA
Presidente

VAGNER ELIAS HENRIQUES
ADMINISTRADOR

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN SP
116483
AUTENTICAÇÃO
AU0056AB0667588
Araraquara 11 ABR. 2023
VINICIUS A. PERENTE - Escr. Autorizado
NATALIA C. MARQUES MARTINS - Escr. Autorizado
AMANDA L. MOURA - Escr. Autorizado
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
Valor recolhido pelo ato R$ 4,

CONSELHO REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DE SÃO PAULO
A SERVIÇO DA ADMINISTRAÇÃO

CERTIDÃO DE REGISTRO DE ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Nº: 000272/2023

Certificamos que os atestados em **07** folha(s), fornecidos em **14 de agosto de 2018**, **30 de julho de 2019, 13 de março de 2020 e 10 de novembro 2020,** pelo(a) **CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA/SP**, à empresa **LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA, CRA/SP nº022414**, encontram-se registrados neste Conselho por meio do **RCA nº 3764/2018, de 05 de setembro de 2018**, cujas atividades profissionais citadas no **Contrato nº 14/2017**, estão elencadas nas alíneas "a" e "b" do artigo 2º da Lei nº 4.769/65. **Resguardamo-nos de qualquer ato ou fato que venha a ser apurado que comprove a falsidade dos referidos atestados**. Esta certidão tem sua **autenticidade comprovada pelo código de autenticidade e QR code**. E para que produza os efeitos legais, vai a presente certidão assinada eletronicamente por mim, **Adm. MARCELO SILVA LUZ, CRA-SP nº 122462**, Coordenador desta Autarquia.

Responsáveis Técnicos:

- 152006 - BRENDA CAROLINE RODRIGUES

Desde: 01/02/2023

Emissão: **SÃO PAULO, 18 de abril de 2023**.
Validade até: **18/10/2023**
Confirme a autenticidade e a regularidade deste documento na página www.crasp.gov.br/crasp/validacao, mediante número de controle a seguir:

CONTROLE:

9aecf444-9b43-451b-871d-d635dde92c61

Rua Estados Unidos, 865/889 – Jd. América – CEP: 01427-001 – São Paulo
Fone: (11) 3087-3200 Fax: (11) 3087-3256 – www.crasp.gov.br

SISDOC.NET ASSINATURA ELETRÔNICA
Documento assinado eletronicamente por **MARCELO SILVA LUZ, SERVIÇOS, IP de acesso 187.62.218.234,**
em 18/04/2023, às 16:50:07, conforme horário oficial de Brasília. Com fundamento na Lei nº 14.063, de 23 de setembro de 2020.

INSTITUTO FEDERAL DE
EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA

ATESTADO DE DESEMPENHO E CAPACIDADE TÉCNICA

ATESTAMOS para os devidos fins, que a empresa **LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA.**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica sob nº. 10.896.293/0001-90 e Inscrição Estadual nº 181.223.600.114, estabelecida na Av. Octaviano de Arruda Campos, 500 – Vila Cidade Industrial (Vila Xavier) – Araraquara/SP, que tem como responsáveis técnicos o Administrador Sr. Vagner Elias Henriques, inscrito no Conselho Regional de Administração – CRA pelo nº 116720, mantém com **o Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia de São Paulo – IFSP,** com sede a Estrada Municipal Paulo Eduardo de Almeida Prado, Km 01 São Carlos/SP, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica sob nº. 10.882.594/0005-99, o Contrato de prestação de serviços nº 04330/2017 e Processo nº 23315.000397.2017 referente ao Pregão nº 06330/2017.

1. Do Objeto

Prestação de serviços continuados de mão de obra de limpeza, asseio, e conservação predial, com fornecimento de materiais/insumos, a serem executados nas dependências do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Estado de São Paulo – Campus São Carlos.

O Câmpus São Carlos, do IFSP possui área escolar total de aproximadamente 10.610,20 m², onde convivem servidores, terceirizados, alunos, visitantes, o qual necessita de serviços de limpeza, asseio e conservação predial de caráter contínuo, indispensáveis para a manutenção e funcionamento do prédio escolar.

A tabela a seguir demonstra a quantidade atual aproximada de pessoas que acessam o câmpus diariamente, devendo ser consideradas também as perspectivas de crescimento:

Câmpus- São Carlos	Servidores	Alunos	Terceirizados	Visitantes	Total
2017	130	1200	20	50	1400

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN SP
116483
AUTENTICAÇÃO
AU0056AB0674560

1º SUB DO 1º REGISTRO CIVIL
ARAQUARA - SP - F.: (16) 3334-7000
AUTENTICAÇÃO
Autentico a presente cópia conforme o original apresentado, dou fé.
Araraquara 02 AGO. 2023
Emolumentos pago pelo ato R$ 4,70

EM BRANCO

INSTITUTO FEDERAL DE
EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA

Área	Quantidade m²	Periodicidade	Produtividade m²	diário m²
Área interna (construída):	**6.610,00**			
Salas de aula / laboratórios de informática / sanitários / refeitório	1.600,00	diária	930,00	1.600,00
Áreas administrativas	3.110,00	semanal	930,00	518,00 (*)
Áreas de circulação interna áreas com espaços livres - saguão, hall ,salão e pátio	1.900,00	semanal	1.240,00	317,00 (*)
Área externa:	**4.000,00**			
Pisos de pavimentação adjacente	1.700,00	semanal	1.860,00	283,00 (*)
Varrição de passeios e arruamentos:	2.300,00	semanal	9.300,00	383,00 (*)
Esquadrias	**1.966,00**			
-Esquadrias, sem exposição à risco, face externa / interna:	1.966,00	mensal	341,00	66,00 (**)
			Metragem a ser limpa	**3.167,00**

2. Vigência

O contrato teve início no dia 06/07/2017, estendendo-se até a data de 05/07/2018.

2. Valor

O valor global do contrato é de R$ 146.614,80 (Cento e quarenta e seis mil, seiscentos e quatorze reais e oitenta centavos)

Declaramos ainda, que os serviços estão sendo executados satisfatoriamente, não havendo nada que a desabone, até a presente data.

São Carlos/SP, 23 de janeiro de 2019.

Ilisangela Vieira Andrade
Diretora Adjunta de Administração

Ilisangela V. A. Escarabelo
Diretora Adjunta de Administração
IBSP/ DRG/ DAA

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN SP
116483
AUTENTICAÇÃO
AU0056AB0674561
1º REGISTRO CIVIL
(16) 3334-7000
AUTENTICAÇÃO
Autentico a presente cópia conforme o original apresentado, dou fé.
Araraquara 02 AGO. 2023
VANESSA A. PENITENTE - Escr. Autorizado
Recolhido pelo ato R$ 4,70

EM BRANCO

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN SP
116483
AUTENTICAÇÃO
AU0056AB0674562
REGISTRO CIVIL
AUTENTICAÇÃO
Araraquara 02 AGO. 2023
VINICIUS A. PERENTE - Escr. Autorizado
KATALIA C. MARQUES MARTINS - Escr. Autorizado
AMANDA L. MOURA - Escr. Autorizado
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
Valor recolhido pelo ato R$ 4,70

PREFEITURA DE SÃO PAULO
SAÚDE

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que a empresa **LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA.**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica sob nº. 10. 896.293/0001-90 e Inscrição Estadual nº 181.223.600.114, estabelecida na Av. Octaviano de Arruda Campos, 500 – Vila Cidade Industrial (Vila Xavier) – Araraquara/SP, que tem como responsáveis técnicos o Administrador Sr. Vagner Elias Henriques, inscrito no Conselho Regional de Administração – CRA pelo nº 116720 mantém contrato prestação de serviços de copeiragem para atende as necessidades do GABINETE da **SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE/FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE, CNPJ** sob nº. 13.864.377/0001-30 situada na Rua General Jardim, nº 36 - 3º andar, Vila Buarque, São Paulo - SP, conforme os termos contratuais:

- TERMO DE CONTRATO nº 46/2019-SMS.1/CONTRATOS, conforme especificações do Pregão Eletrônico nº 98/2019/SMS e Processo nº 6018.2017/0004047-7.

1. Objeto

Prestação de serviços de copeiragem para atender às necessidades do Gabinete da Secretaria Municipal da Saúde.

ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANTIDADE	CARGA HORÁRIA	PERÍODO
Copeiragem	02	40 horas semanais	Segunda à Sexta-feira Horário das 7 às 16 hs
Copeiragem	02	40 horas semanais	Segunda à Sexta-feira Horário das 11 às 20 hs

As principais atividades do serviço de copeiragem do presente objeto são, dentre outras:

– Manter os utensílios de copa devidamente organizados, guardados, limpos e higienizados, com esterilização das xícaras, copos, talheres, pratos, panelas, potes e demais utensílios de copa e cozinha, sempre que forem utilizados;

– Manter os ambientes da copa sempre limpos, higienizados e organizados;

– Limpar e preparar diariamente as bandejas, copos, pratos, mesas e demais utensílios para uso apropriado;

EM BRANCO

– Preparar e distribuir café e água nas salas de reuniões dos respectivos andares nos horários e condições determinados;

– Recolher xícaras, copos, garrafas térmicas, jarras e demais utensílios;

– Limpar geladeiras, frigobar, micro-ondas e demais equipamentos de copa/cozinha da Contratante, uma vez por semana;

– Limpar, diariamente, com saneantes domissanitários adequados a parte interna de todos os mobiliários e gabinetes instalados nas dependências das copas;

2. Vigência

A vigência do contrato é de 25/06/2019 até 24/06/2020.

3. Valor

O valor total do contrato é R$ 153.180,00 (Cento e cinquenta e três mil, cento e oitenta reais).

Registramos, ainda, que as prestações dos serviços acima referidos apresentaram bom desempenho operacional, tendo a empresa cumprido fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data.

São Paulo/SP, 17 de outubro de 2019.

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo ARPEN SP
116483
AUTENTICAÇÃO
AU0056AB0674563
Autentico a presente cópia conforme o original apresentado, dou fé.
Araraquara 02 AGO. 2023
VINICIUS A. PENITENTE - Escr. Autorizado
NATALIA C. MARQUES MARTINS - Escr. Autorizado
AMANDA L. MOURA - Escr. Autorizado
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
Valor recolhido pelo ato R$ 4,78

SANDRA REGINA DE OLIVEIRA ASSEN
Diretora de Divisão de Administração
E serviços de Apoio – SMS-1
RF 510.561.7

EM BRANCO

LM Serviços

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
CNPJ 10.896.293/0001-90

Av. Octaviano de Arruda Campos, 500
Vila Xavier - Araraquara - SP
CEP 14.810-225
16 3214 3088

Araraquara/SP, 25/07/2023

A
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA - SMIT

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 05/SMIT/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO 6023.2023/0000695-1

ANEXO III
DECLARAÇÃO DE NÃO CADASTRAMENTO E INEXISTÊNCIA DE DÉBITOS PARA COM A FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

A empresa **LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA.**, com sede na cidade de Araraquara, Estado de São Paulo à Avenida Octaviano de Arruda Campos, n° 500, Vila Xavier, CEP: 14.810-225, devidamente inscrita no CNPJ nº 10.896.293/0001-90, e-mail: lmpredial@gmail.com, telefone: (16) 3214-3088, neste ato representada por sua procuradora, **ROSANA SCABELLO**, portadora da Cédula de Identidade RG nº 14.720.068-4 SSP/SP e CPF nº 144.375.648-20, **DECLARA**, sob as penas da Lei, que não está inscrita no Cadastro de Contribuintes Mobiliários do Município de São Paulo, bem assim que não possui débitos para com a Fazenda deste Município.

Por ser a expressão da verdade, assino a presente.

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
ROSANA SCABELLO – Procuradora
RG. 14.720.068-4 CPF. 144.375.648-20

LM Serviços

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
CNPJ 10.896.293/0001-90

Av. Octaviano de Arruda Campos, 500
Vila Xavier - Araraquara - SP
CEP 14.810-225
16 3214 3088

Araraquara/SP, 25/07/2023

A
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA - SMIT

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 05/SMIT/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO 6023.2023/0000695-1

ANEXO IV
MODELO REFERENCIAL DE DECLARAÇÕES

A empresa **LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA.**, com sede na cidade de Araraquara, Estado de São Paulo à Avenida Octaviano de Arruda Campos, n° 500, Vila Xavier, CEP: 14.810-225, devidamente inscrita no CNPJ nº 10.896.293/0001-90, e-mail: lmpredial@gmail.com, telefone: (16) 3214-3088, neste ato representada por sua procuradora, **ROSANA SCABELLO**, portadora da Cédula de Identidade RG nº 14.720.068-4 SSP/SP e CPF nº 144.375.648-20, **DECLARA**:

1) Para fins do disposto no inciso VI do art. 68 da Lei Federal nº 14.133/21, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos, salvo, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz.
2) Que, até a presente data, inexistem fatos impeditivos para a sua habilitação no presente processo licitatório, inclusive condenação judicial na proibição de contratar com o Poder Público ou receber benefícios ou incentivos fiscais ou creditícios, transitada em julgada ou não desafiada por recurso com efeito suspensivo, por ato de improbidade administrativa, estando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;
3) Que não se encontra declarada inidônea, nem suspensa ou impedida de licitar e contratar com a Administração Pública.
5) Que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na CF/88, leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas, sob pena de desclassificação.
6) Que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social.
7) Não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degrandante ou forçado, observando o disposto nos incisos II e IV do art. 1° e no inciso III do art. 5° da CF/88.
8) Que, em se tratando de microempresa ou empresa de pequeno porte que cumpre os requisitos estabelecidos no art. 3° da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento estabelecido em seus arts. 42 a 49.

Por ser a expressão da verdade, assino a presente.

LM CONSERVAÇÃO PREDIAL LTDA
ROSANA SCABELLO – Procuradora
RG. 14.720.068-4 CPF. 144.375.648-20