



1. Ocupação Sabesp I

Endereço de Referência: Rua João Lanhoso - Sacomã / Subprefeitura de Ipiranga.



A presente vistoria teve por objetivo verificar a desocupação voluntária do empreendimento público destinado à habitação de interesse social, denominado SABESP I, com processo de reintegração de posse nº 1028804-06.2017.8.26.0053, tendo em vista o Termo de Audiência do dia 02/08/2017, onde ficou acordada a saída voluntária dos ocupantes até o dia 02/10/2017.

Na data de hoje, 06/10/2017 estiveram na área, as equipes técnicas da Comissão de Mediação de Conflitos Fundiários (Rebeca Trentinella – arquiteta e Deborah Estri Motta – socióloga) e a Divisão Técnica - DEAR Sudeste (Diretor Alexandre Cordeiro - Arquiteto Urbanista).

A vistoria na área foi parcial devido à interrupção do Sr. Caio, que se apresentou como liderança responsável pela ocupação. Ao sermos interpelados pelo mesmo, Caio, de maneira bastante hostil impôs que:



RELATÓRIO DE VISTORIA

Mediação de Conflitos
Ocupação Sabesp I

- Nossa entrada na ocupação só poderia ser feita com a sua permissão;
- Estávamos terminantemente proibidos de tirar qualquer tipo de fotografia da ocupação;
- Nossa presença era desnecessária, pois, seu advogado o havia orientado que a reintegração de posse estava suspensa até o começo do ano que vem;
- Deveríamos apagar as fotos já tiradas pelos celulares da equipe (o que não ocorreu, conforme registro abaixo);
- Ficaríamos ali na ocupação até a chegada de seu advogado, Sr. Ricardo. O advogado não compareceu, mas, os moradores o contataram pelo telefone e, ao Diretor Alexandre, o mesmo reiterou que deveríamos sair da ocupação e não realizar mais nenhum tipo de registro;
- Qualquer ação que a Prefeitura na área, não pode ser realizada sem a autorização direta de suas lideranças: Maicon e Caio;
- Por fim, Caio foi incisivo em nos solicitar a saída imediata do local.

Ainda sobre o que foi observado da dinâmica da ocupação, ainda cabe-nos apontar:

- Boa parte dos barracos da área externa está trancada e, aparentemente, sem moradores;
- Existem moradores ainda sem informações precisas sobre o andamento do processo e da ação de reintegração de posse;
- Corre o boato que a ação de reintegração de posse está suspensa e que as famílias poderão permanecer até o próximo ano;
- Mesmo observando que os barracos e apartamentos não estão totalmente habitados, há o investimento das famílias na construção e melhorias dos mesmos, até mesmo alguns em alvenaria;

Diante da exigência e hostilidade de Caio em não permitir que a equipe realize a vistoria, a equipe deixou o local. Por fim, cabe-nos, apontar que qualquer nova incursão no território não esta segura.

Abaixo segue relatório fotográfico abaixo, onde é possível verificar que a área não foi desocupada.



Relatório Fotográfico





RELATÓRIO DE VISTORIA



Foto 1 – Acesso da ocupação



Foto 2 – Barracos de madeira no corredor de acesso ao empreendimento



RELATÓRIO DE VISTORIA

Mediação de Conflitos
Ocupação Sabesp I



Foto 3 – Vista geral da ocupação



Foto 4 – Vista geral da ocupação do primeiro andar de um dos blocos



RELATÓRIO DE VISTORIA

Mediação de Conflitos
Ocupação Sabesp I



Foto 4 – Vista do movimento de um dos blocos do conjunto